

مجلة راسخ المجتمعية

الإنجازات والرؤية المستدامة



شركة راسخ محامون ومستشارون

الإصدار الأول

الربيع الأول لعام ٢٠٢٦

فهرس المحتوى



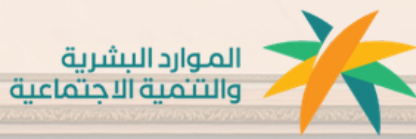
٣	من نحن
٤	كلمة المدير العام
٥	التوعية القانونية
١٦	المقال
٢١	المشاركات المجتمعية
٢٣	إنجازاتنا



من نحن؟

بقيم راسخة وإيماناً منا بقوله تعالى: {وَالرَّاسِخُونَ فِي الْعِلْمِ يَقُولُونَ آمَنَّا بِهِ}، نحن شركة راسخ محامون ومستشارون بدأنا طريقنا بخطوات راسخة لتأسيس قواعدنا في المحاماة منذ عام 2014م، وافتتحنا مكتب المحاماة أروى عبدالعزيز الغامدي عام 2021م، ثم بعون الله تعالى وتوفيقه وبمطلع عام 2024م تم افتتاح شركة راسخ بهيكله من ذوي الخبرة من المحامين والمستشارين والموثقين، ونسعى في شركتنا بكل جد واهتمام لتحقيق أهداف الأنظمة والقواعد المنصوص عليها شرعاً ونظاماً، والوصول إلى تمكين عملائنا وحفظ حقوقهم القانونية في جميع المجالات محل الاحتياج والدعم اللازم لتحقيق الالتزام القانوني في وطننا المملكة العربية السعودية.

التراخيص والعضويات والاعتمادات



مركز هيئة المحامين
للتسوية والتحكيم
SBA Settlement and
Arbitration Center



وزارة العدل
Ministry of Justice



منصة
خبرة
Khibrah Platform



الاعتماد المهني السعودي للقانونيين
Saudi Accreditation Standards for Legal Practitioners
SASL

الهيئة السعودية للملكية الفكرية
Saudi Authority for Intellectual Property



واقف
W A Q E F
خبراء
الوصايا والأوقاف



كلمة المدير العام



أروى بنت عبدالعزيز الغامدي

إنني وكما أؤمن بأنه لا حدود للمعرفة ولا حدود للتعلم، ارتأيت أن تكون شركة راسخ محامون ومستشارون أحد أهم أيادي المنشآت القانونية التي تجعل من وعي أفراد مجتمعها أهمية لديها، وهذا بإذن الله ما نحن ساعين إليه، فنحن لا نقيس نجاحنا بما نحققه فقط، بل بالأثر الذي نتركه في الآخرين وكُل من يعمل معنا، ولذلك قررنا إصدار مجلة دورية تجمع كل ما تقوم الشركة بنشره من توعية، ونضيف كذلك ما يُمكن أن يزيد من قيمتها المعرفية، حيث يُمكن لمتصفح المجلة الوصول للمعلومة القانونية بأكثر من طريقة، وأخيرًا فإننا في شركة راسخ محامون ومستشارون اخترنا منذ البداية أن نكون تجربة مختلفة لا نسخة مكررة.



شركة راسخ محامون ومستشارون

التوعية القانونية





التوعية المكتوبة

السؤال	الجواب
١ من هم العاقلة؟	العاقلة هم ذكور عصبة الجاني نسباً وولاءً قريتهم وبعيدهم، حاضرمهم وغائبهم حتى عمودي نسبه، وهم آباء الجاني وإن علوا وأبنائه وإن نزلوا سواء كان الجاني رجلاً أو امرأة. المراجع: الصفحة (878) من شرح أخصر المختصرات للعلامة محمد بن بدر الدين بن بلبان الحنبلي.
٢ متى يكون الوقف مجهولاً؟	١- إذا تعطلت مصارفه. ٢- لا يعرف له ناظر يتولاه. المراجع: المادة (1) من قواعد الإبلاغ عن الأوقاف المجهولة والمندثرة.
٣ ما الحقوق التي يجب إبلاغ المتهم بها عند القبض عليه أو توقيفه، وما الإجراء المتبّع في حال رفضه التوقيع بما يفيد علمه بهذه الحقوق؟	يجب أن يعرف المتهم عند القبض عليه أو توقيفه بما يأتي: (أ) أسباب القبض عليه أو توقيفه. (ب) حقه في الاستعانة بوكيل أو محام في مرحلتي التحقيق والمحاكمة. (ج) حقه في الاتصال بمن يرى إبلاغه بالقبض عليه أو توقيفه. ويؤخذ توقيع المتهم بما يفيد علمه بحقوقه المذكورة أعلاه، فإن رفض التوقيع فيحرر محضر بذلك. المراجع: المادة (22) من اللائحة التنفيذية لنظام الإجراءات الجزائية.



التوعية المكتوبة

الـ	السؤال	الجواب
٤	ما العقوبة المقررة نظامًا على من ينتحل صفة محام؟	يعاقب بالسجن مدة لا تزيد عن سنة أو بغرامة لا تقل عن 30 ألف ريال أو بهما معًا، ويجوز نشر ملخص الحكم على نفقته بعد أن يصبح نهائيًا، بحسب جسامته المخالفة. المرجع: المادة (٣٧) نظام المحاماة.
٥	إذا نص في عقد الزواج على تأجيل المهر ولم يُذكر وقت الأجل، فمتى يحل؟	إذا لم يذكر وقت الأجل، فيحل بالفرقة البائنة، أو وفاة أحد الزوجين. المرجع: المادة (٣٩) الفقرة (٣/ج) من نظام الأحوال الشخصية
٦	على من يطبق نظام المنافسات والمشتريات الحكومية؟	يطبق على جميع الجهات الحكومية. المرجع: المادة (١٠) من نظام المنافسات والمشتريات الحكومية



التوعية المكتوبة

السؤال	الجواب
V	لكل من المتعاقدين في عقد المقاوله طلب فسخ العقد إذا حدث له عذر طارئ يتعلق بتنفيذ العقد، ولا يلزمه تعويض المتعاقد الآخر عما ينشأ عن هذا الفسخ من ضرر. المراجع: المادة (476) من نظام المعاملات المدنية.
٨	يعاقب بالسجن مدة لا تتجاوز ثلاث سنوات، أو بغرامة لا تزيد على خمسين ألف ريال أو بهما معا. فإذا كان ارتكاب الجريمة مصحوبا بالإرهاب أو الاستغلال، أو كان من انتحلت صفته من رجال المباحث أو الاستخبارات أو أحد العسكريين أو من في حكمهم فيعاقب الفاعل بالسجن مدة لا تتجاوز عشر سنوات، أو بغرامة لا تزيد على مائة وخمسين ألف ريال (150.000) أو بهما معا. المراجع: المادة (2) من نظام عقوبات انتحال صفة رجل السلطة العامة.



المعلومات القانونية	
لا يجوز التعرض للمقبرة، إلا إذا ثبت شرعاً أن الجزء المراد اقتطاعه قد صارت رمم الموتى فيه بالية. المبادئ والقرارات: (هق ع): (16)، (1391/2/4)	١
خلال شهر رمضان تخفض ساعات العمل الفعلية للمسلمين، بحيث لا تزيد على ست ساعات في اليوم، أو ست وثلاثين ساعة في الأسبوع. المرجع: المادة الثامنة والتسعون من نظام العمل	٢
لا يجوز للمحامي القيام بأعمال لا يستلزمها تنفيذ العقد؛ لزيادة التكاليف على العميل. المرجع: القاعدة الرابعة عشر من قواعد السلوك المهني للمحامين.	٣
لا يجوز للمحامي بنفسه أو بوساطة محام آخر أن يقبل أي دعوى أو يعطي أي استشارة ضد جهة يعمل لديها، أو ضد جهة انتهت علاقته بها، إلا بعد مضي مدة لا تقل عن خمس سنوات من تاريخ انتهاء علاقته بها. المرجع: المادة (14) الفقرة الأولى من نظام المحاماة.	٤



شركة راسخ محامون ومستشارون

تصاميم التوعية القانونية

ما هي أنواع الفرقة بين الزوجين؟

الطلاق

حل عقد الزواج بإرادة الزوج باللفظ الدال عليه.

فسخ النكاح

كل تفريق بحكم قضائي يعد فسخًا، وتكون فرقة بائنة بينونة صغرى، ولا تحسب من التطليقات الثلاث.

الخلع

فراق بين الزوجين بطلب الزوجة وموافقة الزوج مقابل عوض تبذله الزوجة أو غيرها.

المواد: السابعة والسبعون، الخامسة والتسعون، الثالثة بعد المائة، من نظام الأحوال الشخصية

المرجع:



شركة راسخ محامون ومستشارون

معايير تشابه الأسماء

يُعد الاسم التجاري مشابهًا لاسم تجاري آخر إذا تشابه شكل رسمه الهجائي مع اسم تجاري محجوز أو مقيد أو مشهور عالميًا، وذلك بناءً على معايير يحددها المسجل، ومن ذلك ما يأتي:

ب

تطابق الرسم الهجائي مع اختلاف حرف واحد.

أ

تطابق الرسم الهجائي مع اختلاف ترتيب الكلمات.

ث

تطابق نطق الرقم أو الحرف مع اللفظ، أو العكس.

ت

تطابق الرسم الهجائي مع إضافة، أو حذف، أو تغيير الضمائر، أو التثنية، أو الجمع، أو لام التعريف.

المادة الخامسة من اللائحة التنفيذية لنظام الأسماء التجارية

المرجع:



شركة راسخ محامون ومستشارون

ماذا يعني

(السجن لمدة ... مع وقف تنفيذ العقوبة)

في منطوق بعض أحكام السجن التعزيرية في الحق العام؟

يعني أنه إذا رأت المحكمة من أخلاق المحكوم عليه أو ماضيه، أو سنه، أو ظروفه الشخصية، أو الظروف التي ارتكبت فيها الجريمة أو غير ذلك ما يبعث على القناعة بوقف التنفيذ (أي عدم تنفيذ منطوق الحكم) شريطة عدم ارتكاب المحكوم عليه بأي جريمة خلال مدة ٣ سنوات من التاريخ الذي أصبح فيه الحكم الموقوف نهائيًا، وحكم عليه في الحق العام بالإدانة وتوقيع عقوبة السجن عليه، فللمحكمة - بناءً على طلب المدعي العام - إلغاء وقف تنفيذ العقوبة والأمر بإنفاذها دون الإخلال بالعقوبة المحكوم بتوقيعها في الجريمة الجديدة.

الفقرة الثانية من المادة الرابعة عشر بعد المائتين من نظام الإجراءات الجزائية



شركة راسخ محامون ومستشارون

ما عقوبة استعمال حكم أو وكالة منتهية والإيهام بأنها لاتزال حافظة لحجيتها النظامية؟

استعمال حكم أو أمراً قضائياً أو وكالة صادرة من جهة مختصة انتهت صلاحيتها.

مع العلم بذلك.

قاصداً الإيهام بأنها لا تزال حافظة لحجيتها النظامية.

يترتب على هذا الاستعمال إثبات حق أو إسقاطه أو حدوث ضرر للغير.

يعاقب بالسجن مدة لا تتجاوز سنة وبغرامة لا تزيد على مئة ألف ريال، أو بإحدى هاتين العقوبتين.

المادة السابعة عشر من النظام الجزائي لحرائم التزوير.



شركة راسخ محامون ومستشارون



شركة راسخ محامون ومستشارون

تصاميم التوعية القانونية

أنواع الإقرار

الإقرار غير القضائي

يكون الإقرار غير قضائي إذا لم يقع أمام المحكمة، أو كان أثناء السير في دعوى أخرى.

الإقرار القضائي

يكون الإقرار قضائياً إذا اعترف الخصم أمام المحكمة بواقعة مدعى بها عليه، وذلك أثناء السير في دعوى متعلقة بهذه الواقعة.

المادة الرابعة عشر من نظام الإثبات



شركة راسخ محامون ومستشارون

rasikhlawfirm www.rasikhlawfirm.sa

يعد مخالفة يعاقب عليها النظام ارتكاب أي مما يأتي:

أ قيام أي منشأة بمنح غير السعودي بصورة غير نظامية أدوات تؤدي إلى التصرف على نحو مطلق في المنشأة.

ب حيازة أو استخدام غير السعودي بصورة غير نظامية لأدوات تؤدي إلى التصرف على نحو مطلق في المنشأة.

ج استخدام المنشأة في تعاملاتها الخاصة بنشاطها الاقتصادي حساباً بنكيّاً آخر غير عائد لها.

المادة الرابعة من نظام مكافحة التستر.



شركة راسخ محامون ومستشارون

rasikhlawfirm www.rasikhlawfirm.sa

ما الإجراءات التي تتخذها المحكمة المختصة إذا نزع الجاه المعنية ملكية عقار مملوك لقاصر أو غائب؟

إذا نزعت للمنفعة العامة ملكية عقار وقف أو قاصر أو غائب، أو كان في هذا العقار حصة شائعة لأحد منهم؛ فيكون إفراغه لدى كتابة العدل، ما لم يكن البديل عقاراً فيكون الإذن فيه وإفراغه من المحكمة المختصة.

تودع قيمة العقار بواسطة المحكمة المختصة في البنك المركزي السعودي أو أحد فروع أو أحد المصارف في البلد حتى يصدر إذن من المحكمة المختصة بصرفها.

المادة (226) من نظام المرافعات الشرعية.



شركة راسخ محامون ومستشارون

rasikhlawfirm www.rasikhlawfirm.sa

ماذا يحل بالشركة المهنية إذا فقد الشريك أو المساهم المهني ترخيصه لممارسة المهن الحرة

إذا فقد شريك أو مساهم في شركة مهنية ترخيص ممارسة مهنته الحرة بصفة مؤقتة، وجب عليه أن يمتنع فوراً عن العمل في الشركة إلى حين استعادة الترخيص. وإذا كان هو الممارس الوحيد لتلك المهنة من بين الشركاء أو المساهمين الآخرين، أو المالك الوحيد للشركة المهنية، فيجب على الشركة أن تتوقف عن ممارسة المهنة إلى حين استعادة الترخيص. ويبين عقد تأسيس الشركة أو نظامها الأساس كيفية توزيع أرباحها وخسائرها عند وقوع أي من هاتين الحالتين، وذلك بالنسبة إلى الشركة المهنية غير المملوكة لشخص واحد.

إذا فقد شريك أو مساهم في شركة مهنية ترخيص ممارسة مهنته الحرة بصفة نهائية، غُد بذلك منسحباً من الشركة، ما لم ينص عقد تأسيس الشركة أو نظامها الأساس على استمراره شريكاً أو مساهماً غير مرخص له بممارسة المهنة في الشركة. بشرط تحقق الشروط والضوابط والقواعد المشار إليها في الفقرة (4) من المادة (المائتين) من النظام.

إذا فقد شريك أو مساهم في شركة مهنية ترخيص ممارسة مهنته الحرة بصفة نهائية وكان هو الممارس الوحيد لتلك المهنة من بين الشركاء أو المساهمين، أو كانت الشركة المهنية مملوكة لشخص واحد، أو ترتب على وفاة شريك أو مساهم في شركة مهنية أو تنازله عن حصته أو أسهمه فقد الشركة للممارس الوحيد لمهنة حرة من بين شركائها أو مساهميها؛ وجب على الشركة التوقف عن ممارسة تلك المهنة، وتُهمَل في هذه الحالة مدة (سنة) أشهر لتصبح أوضاعها بما يتفق مع أحكام النظام. ويجوز للوزير تمديد هذه المهلة لمدة مماثلة إذا رأى مصلحة في ذلك. وتنقضي الشركة عند انقضاء المهلة دون تصحيح أوضاعها.

المادة الحادية عشرة بعد المائتين من نظام الشركات ولوائح التنفيذ.



شركة راسخ محامون ومستشارون

rasikhlawfirm www.rasikhlawfirm.sa

تصاميم التوعية القانونية

مع عدم الإخلال بالنظم والقوانين الأخرى النافذة بالدولة، تكون مدة التقادم فيما يخص إدارة الجمارك إذا لم تجر ملاحقة بشأنها على النحو التالي:

١ خمسة عشر سنة للحالتين التاليتين:

- أ أعمال التهريب أو ما في حكمه ابتداء من تاريخ اقتراف الجرم.
- ب تنفيذ أحكام التهريب وما في حكمه من تاريخ صدور الحكم.

٢ خمس سنوات للحالات التالية ما لم تجر المطالبة بشأنها:

- أ لتحقيق المخالفات ابتداء من تاريخ وقوعها.
- ب لتحصيل الغرامات والمصادرات المفروضة في المخالفات ابتداء من صدور قرار التفرير.
- ج لتحصيل الضرائب "الرسوم" الجمركية والرسوم الأخرى التي لم تحصل لخطأ من الدائرة الجمركية ابتداء من تاريخ تسجيل البيان الجمركي.

المادة (١٧٦) من نظام (قانون) الجمارك الموحد لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية



شركة راسخ محامون ومستشارون

ما هي أنواع الولاية على القاصر وعلى ماذا تقتصر؟

أنواعها

- ١ ولاية على النفس، ويقصد بها: الإشراف العام على شخص القاصر بما لا يتعارض مع سلطة الحاضن في إدارة شؤون المحضون.
- ٢ ولاية على المال، ويقصد بها: العناية بكل ما له علاقة بمال القاصر.

ويجوز اجتماع الولايتين في شخص واحد

تقتصر على

مع مراعاة ما قضت به المادتان (الرابعة والعشرون بعد المائة) و(الثامنة والثلاثون بعد المائة) من النظام، يتولى الحاضن القيام على مصالح المحضون، وله على وجه الخصوص ما يلي:

- ١ متابعة ما يخص المحضون لدى الجهات العامة والخاصة وإنهاء الإجراءات اللازمة، بما في ذلك الدخول لهذا الغرض على التطبيقات والمنصات الرقمية الخاصة بالمحضون.
- ٢ تسلم الإعانات والمكافآت التي تصرف للمحضون من الجهات العامة والخاصة.
- ٣ الاحتفاظ بنسخ من الوثائق والمستندات الثبوتية المتعلقة بالمحضون، أو أصول أي منها عند الحاجة لذلك.

وماذا عن ولاية مال القاصر؟ تكون الولاية على مال القاصر للأب، ثم وصي الأب، ثم من تعينه المحكمة.

نظام الأحوال الشخصية ولوائحه التنفيذية، المادة الثامنة والثلاثون بعد المائة من النظام - المادة الثانية والثلاثون من اللائحة التنفيذية، المادة التاسعة والثلاثون بعد المائة من النظام.

المرجع:



شركة راسخ محامون ومستشارون

إذا هرب المتهم بجريمة فساد إلى خارج المملكة أو توفي؛

تقوم الهيئة - بالتنسيق مع الجهات ذات العلاقة - بالعمل على الحصول على ما يتوافر من أدلة ونتائج التحقيق إن وجدت، وذلك لغرض اتخاذ ما يلزم لرفع الدعوى أمام المحكمة المختصة بطلب النظر في رد المال محل الجريمة أو مصادرتها أو رد قيمته - بحسب الأحوال - ورد أي عائدات ترتبت من ذلك المال.

وبعد صدور الحكم واكتسابه الصفة النهائية المذيل بالصيغة التنفيذية، تقوم الهيئة بالتنسيق مع وزارة العدل لاتخاذ ما يلزم لتنفيذ الحكم داخلياً أو خارجياً وفقاً لنظام التنفيذ، والاتفاقيات الدولية ذات الصلة، وقاعدة المعاملة بالمثل.

المادة (٢٠) من نظام هيئة الرقابة ومكافحة الفساد



شركة راسخ محامون ومستشارون

يكون إقرار الأخرس ومن في حكمه واستجوابه وأدأؤه للشهادة واليمين وتوجيهها والنكول عنها وردّها بالكتابة، فإن لم يكن يعرف الكتابة فيأشارته المعهودة.

وفي الأحوال التي يكون إجراء الإثبات متعلقاً بالأخرس أو من في حكمه وفق أحكام المادة (الثانية عشرة) من النظام، يتبع الآتي:

- ١ أن تكون كتابته أمام المحكمة.
- ٢ أن تكون ترجمة إشارته بوساطة مترجم معتمد.

وماذا في حال إجراء الاستجواب أو سماع الشهادة أو أداء اليمين إلكترونياً؟

يراعى الآتي:

١ أن يتم في الجلسة شفهاً ومباشراً.

- ٢ أن يكون نظر المستجوب ومؤدي الشهادة أو اليمين باتجاه عدسة الكاميرا، ألا يتحدث مع أحد خارج الجلسة حتى انتهائها.
- ٣ تطبيق ما نصت عليه المادة (الثانية عشرة) من النظام، إذا كان المستجوب أو مؤدي الشهادة أو اليمين أقرس أو من في حكمه.

المادة الثانية عشرة من نظام الإثبات، المادة السابعة والعشرون من الأدلة الإجرائية لنظام الإثبات، المادة الحادية عشرة من ضوابط إجراءات الإثبات إلكترونياً.

المرجع:



شركة راسخ محامون ومستشارون



شركة راسخ محامون ومستشارون

تصاميم التوعية القانونية

دعاوى الاستحقاق وبطلان الحجز يجب
تقديمها إلى المحكمة التي تُجري البيع قبل
اليوم المحدد لإجراء المزايدة بثمان وأربعين
ساعة على الأقل، ولا يترتب على تقديم
هذه الدعاوى وقف إجراءات البيع ما لم تأمر
المحكمة بوقفه، ويجوز الطعن في الحكم
الصادر في هذه الدعاوى خلال خمسة عشر
يوماً من تاريخ صدوره.

المادة (٩٠) من النظام البحري التجاري.

www.rasikhlawfirm.sa



شركة راسخ محامون ومستشارون

تكون الجريمة متلبساً بها حال ارتكابها، أو عقب ارتكابها بوقت قريب.

وتعد الجريمة متلبساً بها إذا تبع المجني عليه شخصاً، أو تبعته العامة مع الصباح إثر وقوعها، أو إذا وجد مرتكبها بعد وقوعها بوقت قريب حاملاً آلات، أو أسلحة، أو أمتعة، أو أدوات، أو أشياء أخرى، يستدل منها على أنه فاعل أو شريك فيها، أو إذا وجدت به في هذا الوقت آثار أو علامات تفيد ذلك.

ويجب على رجل الضبط الجنائي - في حال التلبس بالجريمة -

أن ينتقل فوراً إلى مكان وقوعها ويعاين أثارها المادية ويحافظ عليها، ويثبت حال الأماكن والأشخاص، وكل ما يفيد في كشف الحقيقة، وأن يسمع أقوال من كان حاضراً، أو من يمكن الحصول منه على معلومات في شأن الواقعة ومرتكبيها، ويجب عليه أن يبلغ النيابة العامة العام فوراً بانتقاله.

كما لرجل الضبط الجنائي عند انتقاله - في حال التلبس بالجريمة -

أن يمنع الحاضرين من مبارحة مكان الواقعة أو الابتعاد عنه، حتى يحضر المحضر اللازم بذلك، وله أن يستدعي في الحال من يمكن الحصول منه على معلومات في شأن الواقعة. أما إذا خالف أحد الحاضرين الأمر الصادر إليه من رجل الضبط الجنائي أو امتنع أحد مقنن دعاهم عن الحضور، فثبت ذلك في المحضر، ويحال المخالف إلى المحكمة المختصة لتقرير ما تراه في شأنه. ولا يجوز لرجل الضبط الجنائي - من أجل تحرير المحضر وفقاً للمادة (الثانية والثلاثين) من النظام - أن يحول دون إسعاف المصابين في مكان وقوع الجريمة.

المادة الثلاثون والحادية والثلاثون والثانية والثلاثون
من نظام الإجراءات الجزائية
المادة الثامنة عشرة من اللائحة التنفيذية لنظام الإجراءات الجزائية

www.rasikhlawfirm.sa



شركة راسخ محامون ومستشارون

لا يضمن البائع العيب في الحالات الآتية:

إذا كان المشتري يعلم بالعيب وقت البيع، أو كان يستطيع أن يتبينه بنفسه لو فحص المبيع بعناية الشخص المعتاد؛ ما لم يضمن البائع له سلامة المبيع من عيب بعينه أو كان البائع تعمد إخفاءه.

إذا كان العيب مما جرى العرف على التسامح فيه.

إذا حدث العيب بعد التسليم ما لم يكن مستنداً إلى سبب موجود في المبيع قبل التسليم.

إذا كان البيع في المزاد من قبل الجهات القضائية أو الإدارية.

المادة (٣٣٩) من نظام المعاملات المدنية.

www.rasikhlawfirm.sa



شركة راسخ محامون ومستشارون

الشفعة

هي حق الشريك في أن يتملك العقار المبيع بالثمن الذي بيع به وبنفقاته.

السؤال ماهي الحالات التي تسقط فيها الشفعة؟

أ إذا نزل الشفيع عن حقه في الشفعة صراحة أو ضمناً ولو كان ذلك قبل البيع.

ب إذا لم يقم الشفيع بإعلام البائع والمشتري برغبته في الأخذ بالشفعة خلال (عشرة) أيام من تاريخ الإعدار الذي يوجهه إليه البائع أو المشتري بطلب إيداء رغبته، على أن يتضمن هذا الإعدار البيانات الكافية عن المشتري والمبيع والثمن وشروط العقد.

ج إذا لم يرفع الشفيع دعوى الشفعة خلال (تلاثين) يوماً من تاريخ الإعلام الذي وجهه إلى البائع والمشتري.

المرجع: المادة الثامنة والخمسون بعد الستمئة + المادة السادسة والستون بعد الستمئة

www.rasikhlawfirm.sa



شركة راسخ محامون ومستشارون



شركة راسخ محامون ومستشارون

تصاميم التوعية القانونية

كل شخص عينه المرششي أو الرائشي
لأخذ الرشوة وقبل ذلك مع علمه بالسبب:

وبغرامة لا تزيد عن
خمسين ألف ريال
أو بإحدى هاتين
العقوبتين.

يعاقب بالسجن مدة
لا تتجاوز سنتين

المرجع: المادة (11) من نظام مكافحة الرشوة.

www.rasikhlawfirm.sa

شركة راسخ محامون ومستشارون

ماهي الضوابط التي ينقل بموجبها المحامي طالب التوقف
عن مزاوله مهنة المحاماة إلى جدول المحامين غير الممارسين؟

السؤال

ألا يكون تحت إجراء التحقيق
أو تنظر بشأنه دعوى تأديبية.

أن تكون المدة الباقية لانتهاء
الترخيص تزيد على (سنة) من
تاريخ طلب التوقف.

إرفاق ما يثبت انتهاء الأعمال أو القضايا التي توكل فيها أو ما يثبت
تسويتها مع أصحابها، وفي حال كان شريكاً أو مساهماً في شركة مهنية،
فعليه أن يقدم ما يثبت الإجراءات التي اتخذتها الشركة في هذا الشأن،
وإسناد الأعمال للشركاء أو المساهمين المرخص لهم مع مراعاة الأنظمة
ذات الصلة.

المرجع: الفقرة الثانية من المادة التاسعة
من اللائحة التنفيذية لنظام المحاماة.

www.rasikhlawfirm.sa

شركة راسخ محامون ومستشارون

ما الحالات التي تقضي المحكمة فيها
بإنهاء إجراء إعادة التنظيم المالي

إذا تقدم الأمين بطلب إنهاء الإجراء لاكمال
تنفيذ الخطة وانتهاء مهماته.

إذا تقدم المدين بطلب إنهاء الإجراء لأن شروط
افتتاح الإجراء لم تعد منطقية عليه، على أن يرفق
بطلبه تقريراً من الأمين يؤيد ذلك.

إذا تقدم الأمين بطلب إنهاء الإجراء لعدم تحقق التناوب المطلوب لتصويت الدائنين على المقترح أو
تعذر تصويتهم عليه في الموعد المحدد لذلك، وذلك دون الإخلال بحكم الفقرة (5) من المادة (التاسعة)
والسبعين) من النظام.

إذا تقدم الأمين أو الدائن بطلب إنهاء الإجراء
لتعذر تنفيذ الخطة.

إذا رفضت المحكمة التصديق على المقترح.

إذا تقدم ذو مصلحة بطلب إنهاء الإجراء لوجود
مخالفات مؤثرة خلال الإجراء أو لارتكاب المدين
أحد الأفعال المجرمة في النظام خلال فترة
سريان الإجراء، وذلك دون إخلال بأحكام المادة
(التاسعة والستين) من النظام.

إذا تقدم الأمين بطلب موقع من المدين
بإنهاء الإجراء لعدم رغبة المدين في الاستمرار
في إدارة نشاطه أو استكمال تنفيذ الخطة،
وذلك دون إخلال بأحكام المادة (التاسعة
والستين) من النظام.

المرجع: المادة (87) من نظام الإفلاس.

www.rasikhlawfirm.sa

شركة راسخ محامون ومستشارون

ماذا يشترط لمرور مواد مخدرة أو مؤثرات
عقلية عبر إقليم المملكة؟

السؤال

تحديد واسطة النقل
ومسارها ومنفذ الخروج.

حصول المصرح له على
ترخيص من الدولة
المستورد منها والدولة
المصدر إليها.

أن تكون هذه المواد تحت
حراسة أمنية تحددها وزارة
الداخلية.

تحديد نوع المادة المخدرة أو
المؤثر العقلي، والاسم،
والكمية، والنسبة.

المرجع: الفقرة (2) من المادة الرابعة عشر من اللائحة
التنفيذية لنظام مكافحة المخدرات والمؤثرات العقلية.

www.rasikhlawfirm.sa

شركة راسخ محامون ومستشارون



تصاميم التوعية القانونية

ماذا لو لم يلتزم المنفذ ضده بالتنفيذ المباشر بعد صدور قرار التنفيذ باستخدام القوة المختصة؟

إذا تعذر التنفيذ باستخدام القوة المختصة، أو اقتضى التنفيذ قيام المدين به بنفسه ولم يقم بذلك، فلقاضى التنفيذ أن يصدر حكماً بغرامة مالية لا تزيد على عشرة آلاف ريال يومياً تودع في حساب المحكمة عن كل يوم يتأخر فيه المنفذ ضده عن التنفيذ، ولقاضى التنفيذ الحق في إلغاء الغرامة، أو جزء منها إذا بادر المنفذ ضده بالتنفيذ.

اللائحة

تستوفي الغرامة المالية وفق إجراءات هذا النظام، وتودع في خزينة الدولة بعد انتهاء إجراءات التنفيذ، ولا تلغى الغرامة بعد إيداعها في خزينة الدولة.

بعد الحكم الصادر وفقاً لهذه المادة نهائياً.

المادة التاسعة والستون من نظام التنفيذ
المادة التاسعة والستون اللائحة التنفيذية لنظام التنفيذ

المرجع:



كيف يتم تحديد أتعاب المحامي بطريقة دفعها؟

تحدد أتعاب المحامي وطريقة دفعها باتفاق يعقده مع موكله، فإن لم يوجد اتفاق أو كان الاتفاق باطلاً أو مُسَخَّ أو انفسخ، قدرتها المحكمة التي نظرت في القضية عند اختلافهما بناء على طلب المحامي أو الموكل بما يتناسب مع الجهد الذي بذله المحامي والنفع الذي عاد على الموكل، ويطبق هذا الحكم كذلك إذا نشأ عن الدعوى الأصلية أي دعوى فرعية.

ويراعي المحامي في تحديدها الآتي:

- ١ الوقت والجهد والمهارات والقدرات المطلوبة للقيام بالعمل.
- ٢ أتعاب مثله في السوق المحلية.
- ٣ أثر العقد على علاقة المحامي مع عملاء آخرين.
- ٤ طبيعة ومدة العلاقة المهنية.
- ٥ خبرة المحامي المهنية وسمعته.

المادة السادسة والعشرون من نظام المحامي
القاعدة الثالثة عشرة من قواعد السلوك المهني للمحامين.

المرجع:



ماهي أسباب التوقيف أثناء التحقيق؟

١ إذا كانت الجريمة من الجرائم الكبيرة.
٢ إذا استوجبت مصلحة التحقيق توقيف المتهم.

٣ إذا لم يعين المتهم مكاناً يوافق عليه المحقق.
٤ إذا تُشِي هرب المتهم، أو اختفاؤه.

٥ إذا لم يتعهد المتهم بالحضور عندما يطلب منه ذلك.

المادة الرابعة والعشرون من اللائحة التنفيذية لنظام الإجراءات الجزائية

المرجع:



السؤال ما هي المهمات التي يقوم بها صندوق النفقة؟

١ صرف النفقة لمن صدر له حكم قضائي باستحقاقها، ولم ينفذ لغير عذر الإعسار، وذلك وفقاً للإجراءات التي تحددها اللائحة.

٢ صرف النفقة لمن صدر له أمر قضائي بها ولا تزال مطالبته بها منظرية أمام المحكمة، وذلك وفقاً للإجراءات التي تحددها اللائحة.

٣ صرف نفقة مؤقتة للمستفيد قبل صدور حكم بالنفقة، وذلك وفقاً لإجراءات يحددها المجلس، على أن يقوم الصندوق باستردادها من المبالغ المستحقة للمستفيد بموجب حكم النفقة، وإذا حكم برفض النفقة وجب عليه رد ما صرف له من الصندوق خلال شهرين من تاريخ اكتساب الحكم القطعية، وللصندوق اتخاذ الإجراءات النظامية اللازمة لاسترداد ما صرفه إذا انقضت تلك المدة دون رده.

٤ مطالبة كل من تولى الصندوق عنه صرف النفقة الواجبة عليه باسترداد ما صرف عنه، وذلك بأن يحل الصندوق محل المستفيد في المطالبة بتنفيذ الحكم القضائي.

المرجع: المادة الرابعة من تنظيم صندوق النفقة.







حماية حقوق العامل في نظام العمل السعودي

تُعَدُّ حماية حقوق العامل من الركائز الأساسية التي يقوم عليها تنظيم سوق العمل، إذ لا تقتصر على مجرد تقرير حقوق نظامية، بل تمتد لتشمل بناء بيئة عمل مستقرة وعادلة تُحقّق التوازن بين أطراف العلاقة التعاقدية، وفي هذا السياق جاء نظام العمل في المملكة العربية السعودية ليؤسس إطاراً قانونياً متكاملًا ينظم العلاقة بين العامل وصاحب العمل، ويكفل حماية الحقوق، ويعزز من كفاءة السوق واستدامته.

ما المقصود بحماية حقوق العامل؟

تشير حماية حقوق العامل إلى مجموعة القواعد والضمانات القانونية التي تُقرّها الأنظمة والتشريعات بهدف صون حقوق العامل المادية والمعنوية، وضمان عدم تعرضه لأي ممارسات تعسفية، مع توفير الوسائل النظامية التي تمكّنه من المطالبة بحقوقه عند الإخلال بها، ويُعَدُّ الهدف الأساسي من هذه الحماية هو تحقيق التوازن في العلاقة التعاقدية، وتقليل النزاعات، ورفع مستوى الثقة بين العامل وصاحب العمل، وقد صدر نظام العمل بموجب المرسوم الملكي رقم (م/٥١) لعام ١٤٢٦هـ، ضمن منظومة تشريعية تهدف إلى تطوير سوق العمل وتنظيمه وفق أفضل الممارسات، وقد أولى النظام اهتمامًا خاصًا بالعامل باعتباره الطرف الأضعف، من خلال وضع قواعد واضحة تضمن له الحماية



والاستقرار الوظيفي. ويهدف نظام العمل إلى تحقيق عدد من الغايات الأساسية، من أبرزها تنظيم العلاقة التعاقدية بين العامل وصاحب العمل بوضوح وشفافية، حماية حقوق العامل وضمان بيئة عمل آمنة وصحية، الحد من التعسف في استخدام السلطة داخل بيئة العمل، تعزيز جاذبية سوق العمل ورفع كفاءته الإنتاجية، وفي سبيل ذلك كفل النظام مجموعة من الحقوق الجوهرية التي تضمن كرامة العامل واستقراره، حيث يلتزم صاحب العمل بدفع أجر العامل في الوقت المحدد دون تأخير، وفق ما نصت عليه المادة (٩٠)، بما يضمن الاستقرار المالي للعامل، كما يحق للعامل الحصول على إجازاته النظامية، مثل الإجازة السنوية، الإجازة المرضية، إجازة الحج وفق ما نظمته النظام في المواد (١٠٩، ١١٢، ١١٧)، ولم يقتصر الأمر على ذلك، بل أوجب النظام على صاحب العمل بتوفير بيئة عمل خالية من المخاطر، واتخاذ التدابير الوقائية اللازمة لحماية العامل، فضلاً عن كفالة الحماية من الفصل التعسفي، فلا يجوز إنهاء عقد العامل دون سبب مشروع، ويكفل له الحق في التعويض أو الحماية النظامية عند وقوع تعسف، وفي المقابل لم تقتصر الحماية على تقرير حقوق العامل فقط، بل يقابلها التزامات واضحة على صاحب العمل، من أهمها توفير بيئة عمل آمنة وصحية، والالتزام بدفع الأجور والمستحقات في مواعيدها، وعدم التمييز بين العاملين أو ممارسة أي سلوكيات مجحفة، إضافة إلى احترام حقوق العامل عند إنهاء العلاقة التعاقدية، وتهدف هذه الالتزامات إلى تحقيق العدالة المؤسسية وتعزيز الثقة داخل بيئة العمل. كما أقرّ النظام بعدة وسائل لتسوية



المنازعات العمالية، حيث تبدأ هذه الآليات بالتسوية الودية بين الأطراف، وفي حال تعذر الوصول إلى حل ودي، يتم تقديم دعوى المطالبة بالحقوق عبر منصة "ناجز"، ليتم بعدها إحالة النزاع إلى المحكمة العمالية المختصة للفصل فيه. وتسهم هذه الإجراءات في تنظيم مسار النزاع، وتسريع البت فيه، بما يعزز من استقرار العلاقات العمالية ويضمن حفظ الحقوق، ولضمان الالتزام بأحكام النظام، نصّ المشرّع على مجموعة من العقوبات التي تُفرض على المخالفين، مثل الغرامات المالية، والإجراءات الإدارية من الجهات المختصة، وقد تصل إلى عقوبات الجزائية في بعض الحالات، وهو ما يعكس حرص النظام على تحقيق الردع وضمان الامتثال، وعلى الرغم من شمولية نظام العمل ومعالجته للعديد من الثغرات، إلا أن التطبيق العملي لا يخلو من بعض التحديات، ويأتي في مقدمتها ضعف الوعي لدى بعض العمال بحقوقهم النظامية، مما قد يؤدي إلى عدم المطالبة بالحقوق المستحقة أو القبول بممارسات مخالفة للنظام، وكذلك ضعف الاستفادة من الوسائل القانونية المتاحة، ولمعالجة هذه الفجوة، يمكن تبني عدد من الحلول العملية، مثل إلزام أصحاب العمل بتنظيم ورش عمل ودورات تعريفية بحقوق العامل وواجباته داخل المنشآت، وإلزام العامل بحضور برامج توعوية أو اجتياز دورات تثقيفية بإشراف الجهات المختصة، إلى جانب تضمين دليل مبسط لحقوق العامل ضمن عقد العمل أو عند بدء التوظيف، الأمر الذي يسهم في رفع مستوى الوعي وتقليل النزاعات وتعزيز الامتثال.



وفي الختام، لا شك أن نظام العمل في المملكة العربية السعودية يمثل إطارًا قانونيًا متقدمًا يسعى إلى تحقيق التوازن بين حماية حقوق العامل وتعزيز التزامات صاحب العمل. إلا أن نجاح هذا النظام لا يعتمد على نصوصه فقط، بل يرتبط بشكل وثيق بمدى الوعي به وتطبيقه على أرض الواقع، ومن هنا تبرز أهمية نشر الثقافة النظامية بين أطراف العلاقة العمالية، بما يضمن بناء سوق عمل عادل، ومستقر، وقادر على مواكبة تطلعات التنمية.

بقلم:

المحامية رفيف قطان.



شركة راسخ محامون ومستشارون

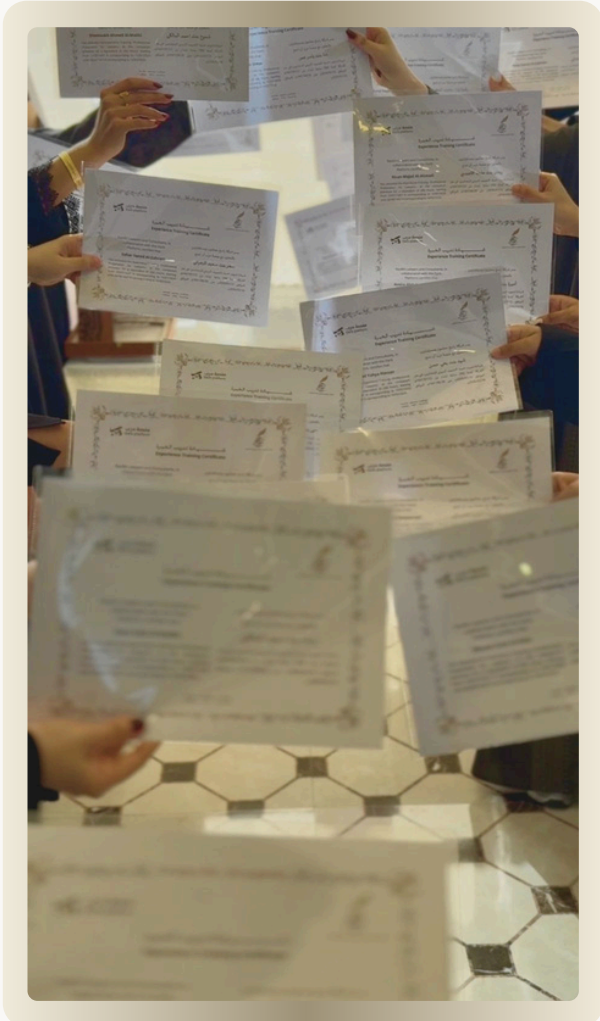
المشاركات المجتمعية



المشاركات المجتمعية



قدمت شركتنا في مقرها بالتعاون مع منصة درب برنامج تدريب خبرة بعنوان (التمهيد المهني للمحامين)، استمر لمدة (٣٦) ساعة، ابتداءً من تاريخ ٢٠٢٦/١/١٢ م وحتى ٢٠٢٦/٢/١٦ م، والذي هدف في محتواه إلى تدريب وتأهيل عدد من طالبات وخريجات القانون.



جاءت هذه المبادرة بهدف تعزيز وصل المهارات القانونية العملية والعلمية للقانونيين، كما تضمن التدريب عدة محاور ركزت على تطوير المهارات القانونية الأساسية بما يواكب ويسهم في اندماجهم بكفاءة في سوق العمل القانوني.



شركة راسخ محامون ومستشارون

إنجازاتنا





بعد استيفاء المحامية/ أروى بنت عبدالعزيز الغامدي معايير قبول المحكمين ومتطلبات الاعتماد وفق ضوابط مركز هيئة المحامين للتسوية والتحكيم، تم منحها شهادة محكم معتمد برقم عضوية (ADR-00067).



حصلت المحامية/ أروى بنت عبدالعزيز الغامدي على شهادة إتمام البرنامج التدريبي المتقدم من مركز التدريب العدلي بعنوان (مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب).



شركة راسخ محامون ومستشارون

