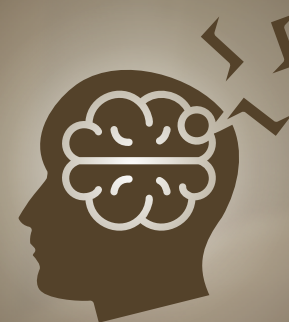


# ماهو الضرر المعنوي وهل يتم التعويض عنه؟

الضرر المعنوي ما يلحق الشخص ذا الصفة الطبيعية من أذى حسيٍّ أو نفسيٍّ، نتيجة المساس بجسمه، أو بحريته، أو بعرضه، أو بسمعته، أو بمركزه الاجتماعي.



ولا ينتقل حق التعويض عن الضرر المعنوي إلى الغير إلا إذا تحددت قيمته بمقتضى نص نظامي أو اتفاقٍ أو حكمٍ قضائيٍّ.



وتقدر المحكمة الضرر المعنوي الذي أصاب المتضرر، وتراعي في ذلك نوع الضرر المعنوي وطبيعته وشخص المتضرر.



**المرجع:** المادة الثامنة والثلاثون بعد المائة من نظام المعاملات المدنية.





# ماذا يجب على مقدم الخدمة في نشاط نقل البضائع عبر الدراجة الآلية لأغراض تجارية ضمان إلزام السائق به؟



- ١ إبراز جميع الوثائق الخاصة به عند طلبها من المفتش.
- ٢ عدم انتهاك خصوصية بيانات المستفيد.
- ٣ التقيد بالزي الموحد وفق النماذج المعتمدة بقرار من الرئيس.
- ٤ وضع كافة البضائع في صندوق نقل البضاعة أثناء عملية النقل، وعدم حملها في حقائب الظهر أو تعليقها في أي جزء من أجزاء الدراجة الآلية.
- ٥ عدم وضع أي مواد أو منقولات أخرى بصندوق البضائع خلاف البضاعة المنقولة.
- ٦ نظافة صندوق نقل البضاعة والحافضة.
- ٧ ارتداء كافة وسائل الحماية اللازمة لقيادة الدراجة، ومنها: (الخوذة، القفازات، حامي الأكواع والركبتين، سترة الحماية).
- ٨ المحافظة على النظافة الشخصية للسائق.
- ٩ عدم العبث بالبضاعة أو استبدالها بعد استلامها، وضمان وصولها بذات الحالة المستلمة.
- ١٠ عدم نقل الأشخاص على الدراجة الآلية.
- ١١ عدم تحميل بضائع ذات وزن أعلى من الوزن المسموح به للدراجة وفق الإرشادات المصنعية لها.
- ١٢ حفظ البضائع التي تتطلب المحافظة على درجة حرارة معينة داخل الحافضة في صندوق نقل البضائع.
- ١٣ ساعات القيادة المحددة بقرار من الرئيس.
- ١٤ عدم نقل البضاعة عبر الدراجة الآلية إلا بعد التأكد من ملائمة الأحوال الجوية.
- ١٥ حفظ البضاعة في حال عدم القدرة على تسليمها، وإعادتها للمرسل.
- ١٦ رفض استلام ونقل البضاعة التي يشتبه في محتوياتها كالمواد المحظورة أو الممنوعة أو تلك التي لم يتمكن من الكشف عليها لأي سبب من الأسباب - مع الأخذ بالاشتراطات الصحية الخاصة بالأغذية - وله طلب الاطلاع عليها بحضور المرسل، وإبلاغ الجهات الأمنية فوراً عن حالات الاشتباه في محتويات البضاعة.
- ١٧ التأكد من أن البضائع المنقولة محكمة الإغلاق قبل استلامها.

ويتحمل مقدم الخدمة مسؤولية إخلال السائق بأي من الالتزامات المنصوص عليها في هذه المادة.

## مع عدم الإخلال بالمواصفات والمقاييس المعتمدة، يشترط في الدراجة الآلية الآتي:

- ١ يلتزم مقدم الخدمة بتركيب التجهيزات الفنية في الدراجة الآلية والتأكد من سلامتها وفق المعتمد من الرئيس، وضمان الارتباط بمنصة الهيئة الإلكترونية واستمرار تزويد الهيئة بالبيانات المطلوبة عبر المنصة طيلة مدة الترخيص.
- ٢ وضع حامل لتثبيت الهاتف المحمول المستخدم في عملية النقل على الدراجة.
- ٣ توفير زجاج أمامي مظلل بالأسود مثبت على الدراجة.
- ٤ تركيب صندوق نقل البضاعة على هيكل الدراجة وفق التجهيزات الفنية المعتمدة من الرئيس.
- ٥ تطابق مواصفات صندوق نقل البضاعة والحافضة لمواصفة وشروط الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس والجودة.

المادتين السابعة عشرة والثامنة عشرة من اللائحة التنفيذية لنشاط نقل البضائع عبر الدراجة الآلية لأغراض تجارية.

**المرجع:**



شركة راسخ محامون ومستشارون



# ماهي الخدمات البريدية؟

وماذا تشمل؟

## الخدمات البريدية:

هي جميع الخدمات والأنشطة المتعلقة بالبريد، وتشمل ما يأتي:



٤

خدمة البريد  
الدعائي.



٣

خدمة الصناديق  
البريدية.



٢

الخدمات المالية  
البريدية.



١

تسليم المواد البريدية،  
ونقلها، وتوزيعها،  
وتسليمها، بما فيها  
البريد السريع.



٨

أي خدمة أو نشاط  
ترى الهيئة دخولها  
في نطاق الخدمات  
البريدية.



٧

خدمة البريد  
الرسمي.



٦

محطات  
الطرود.



٥

خدمة تقديم  
بطاقات، أو كروت،  
أو قسائم مسبقة  
الدفع.

المرجع: المادة الأولى من نظام البريد.



شركة راسخ محامون ومستشارون





◀◀◀◀◀◀◀◀◀

3



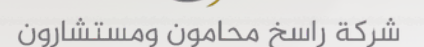
5

7

٦

7

9





# على من تسري أحكام نظام الإفلاس؟

## على كل من

ج

المستثمر غير السعودي ذي الصفة الطبيعية أو الاعتبارية الذي يملك أصولاً في المملكة، أو يزاول أعمالاً تجارية، أو مهنية أو أعمالاً تهدف إلى تحقيق الربح، من خلال منشأة مرخص لها في المملكة. ولا يخضع لإجراءات النظام سوى أصول ذلك المستثمر الموجودة في المملكة.

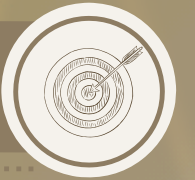
ب

الشركات التجارية والمهنية والكيانات المنظمة وغيرها من الشركات والكيانات الأخرى الهادفة إلى تحقيق الربح، المسجلة في المملكة.

أ

الشخص ذي الصلة الطبيعية الذي يمارس في المملكة أعمالاً تجارية، أو مهنية، أو أعمالاً تهدف إلى تحقيق الربح.

## ما الهدف من إجراءات الإفلاس؟



تمكين المدين المفلس أو المتعثر أو الذي يتوقع أن يعاني من اضطراب أوضاعه المالية من الاستفادة من إجراءات الإفلاس، لتنظيم أوضاعه المالية ولمعاودة نشاطه والإسهام في دعم الاقتصاد وتنميته.

أ



مراعاة حقوق الدائنين على نحو عادل وضمان المعاملة العادلة لهم.

ب



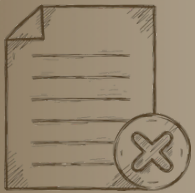
تعظيم قيمة أصول التفليسة والبيع المنتظم لها وضمان التوزيع العادل لحصيلته على الدائنين عند التصفية.

ج



خفض تكلفة الإجراءات ومددها وزيادة فعاليتها وبخاصة في إعادة ترتيب أوضاع المدين الصغير أو بيع أصول التفليسة وتوزيعها على الدائنين على نحو عادل خلال مدة محددة.

د



التصفية الإدارية للمدين الذي لا يتوقع أن ينتج عن بيع أصوله حيلة تكفي للوفاء بمصروفات إجراء التصفية أو التصفية لصغار المدينين.

هـ

المادتين الرابعة والخامسة من نظام الإفلاس ولائحته التنفيذية.



شركة راسيخ محامون ومستشارون



# ما الفرق بين

## إجراء التسوية الوقائية



إجراء يهدف إلى تيسير توصل المدين إلى اتفاق مع دائنيه على تسوية لديونه ويحتفظ المدين فيه بإدارة نشاطه.

## إجراء إعادة التنظيم المالي



إجراء يهدف إلى تيسير توصل المدين إلى اتفاق مع دائنيه على إعادة التنظيم المالي لنشاطه تحت إشراف أمين إعادة التنظيم المالي.

## إجراء التصفية



إجراء يهدف إلى حصر مطالبات الدائنين وبيع أصول التفليسة وتوزيع حصيلته على الدائنين تحت إدارة أمين التصفية.

## إجراء التصفية الإدارية



إجراء يهدف إلى بيع أصول التفليسة التي لا يتوقع أن ينتج عن بيعها حصيلة تكفي للوفاء بمصروفات إجراء التصفية أو إجراء التصفية لصغار المدينين، تحت إدارة لجنة الإفلاس.

**المرجع:** الممادة الأولى  
من نظام الإفلاس ولائحته التنفيذية.



شركة راسخ محامون ومستشارون





# ماذا يترتب على الزواج الفاسد بعد الدخول؟



ب ثبوت نسب الولد.

ب

أ استحقاق المرأة المهر المسمى.

أ

د حرمة المصاهرة.

د

ج وجوب العدة.

ج

و الطلاق إذا أوقعه الزوج فيقع  
بائناً بينونةً صغرى.

و

هـ استحقاق المرأة النفقة ما لم  
تكن عالمة فساد العقد.

هـ

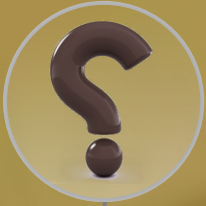
**المرجع:** الفقرة (٢) من المادة الرابعة والثلاثون  
من نظام الأحوال الشخصية.



شركة راسخ محامون ومستشارون

# في التعاملات المالية والاقتصادية

... ماذا يعني كلاً من ...



أثر مالي وأثر مالي متوقع  
وأثر مالي مباشر وغير مباشر

## أثر مالي متوقع

حجم الأثر المتوقع على إنفاق الجهة نتيجة تحقيق فرص كفاءة الإنفاق.

## أثر مالي

القيمة المقدرة أو المحققة للتكاليف، بما يعكس التغير في الوضع المالي للجهة من حيث النفقات أو الإيرادات أو الكفاءة المالية.

## أثر مالي غير مباشر

المنافع المالية الناتجة عن المبادرات التي تؤدي إلى تفادي تكاليف مستقبلية، دون تأثير مباشر على بنود الميزانية المعتمدة.

## أثر مالي مباشر

لفرق بين التكلفة الفعلية قبل الدراسة والتوصية، والقيمة المحققة للتكاليف بعد اعتماد وتنفيذ التوصيات.

معجم المصطلحات المالية والاقتصادية الصادر  
من وزارة المالية بالتعاون مع  
مجمع الملك سلمان العالمي للغة العربية.

**المرجع:**



شركة راسخ محامون ومستشارون



# ما الفرق بين

## إجراء التسوية الوقائية



إجراء يهدف إلى تيسير توصل المدين إلى اتفاق مع دائنيه على تسوية لديونه ويحتفظ المدين فيه بإدارة نشاطه.

## إجراء إعادة التنظيم المالي



إجراء يهدف إلى تيسير توصل المدين إلى اتفاق مع دائنيه على إعادة التنظيم المالي لنشاطه تحت إشراف أمين إعادة التنظيم المالي.

## إجراء التصفية



إجراء يهدف إلى حصر مطالبات الدائنين وبيع أصول التفليسة وتوزيع حصيلته على الدائنين تحت إدارة أمين التصفية.

## إجراء التصفية الإدارية



إجراء يهدف إلى بيع أصول التفليسة التي لا يتوقع أن ينتج عن بيعها حصيلة تكفي للوفاء بمصروفات إجراء التصفية أو إجراء التصفية لصغار المدينين، تحت إدارة لجنة الإفلاس.

**المرجع:** الممادة الأولى  
من نظام الإفلاس ولائحته التنفيذية.



شركة راسخ محامون ومستشارون



## ماذا لو ضاعت الكمبيالة من مستحق قيمتها

وإذا كانت الكمبيالة محررة من عدة نسخ وضاعت النسخة التي تحمل صيغة القبول، لم تجز المطالبة بوفائها بموجب إحدى نسخها الأخرى إلا بأمر من الجهة التي يعينها وزير التجارة والصناعة، وبشرط تقديم كفيل.

إذا ضاعت كمبيالة غير مقبولة وكانت محررة من عدة نسخ، جاز لمستحق قيمتها أن يطالب بوفائها بموجب إحدى نسخها الأخرى.

### هل يسقط حق المستحق للكمبيالة حال ضياعها وعدم وجود نسخ لها في دوزته، سواء أكانت الكمبيالة مقبولة أو غير مقبولة؟

لا يسقط، ويجوز لمن ضاعت منه الكمبيالة، سواء كانت مقبولة أو غير مقبولة، ولم يتمكن من تقديم إحدى نسخها الأخرى أن يستصدر من الجهة التي يعينها وزير التجارة والصناعة أمر بوفائها بشرط أن يثبت ملكيته لها وأن يقوم كفيلًا.

كما أنه يجوز لمالك الكمبيالة الضائعة الحصول على صورة منها، ويكون ذلك بالرجوع إلى من ظهر إليه الكمبيالة، ويلتزم هذا المظهر بمعاونته والإذن له في استعمال اسمه في مطالبة المظهر السابق، ويتسلسل المالك في هذه المطالبة من مظهر إلى آخر حتى يصل إلى الساحب، ويلتزم كل مظهر بكتابة تظهيره على صورة الكمبيالة المسلمة من الساحب بعد التأشير عليها بما يفيد أنها بدل مفقود.

### هل يجوز طلب الوفاء بموجب الصورة فقط؟

لا يجوز طلب الوفاء بموجب هذه الصورة إلا بأمر من الجهة المختصة التي يعينها وزير التجارة والصناعة وبشرط تقديم كفيل. وتكون جميع المصروفات على مالك الكمبيالة الضائعة.

### ملاحظة

في حالة الامتناع عن وفاء الكمبيالة الضائعة بعد المطالبة بها وفقا للأحكام السابقة، يجب على مالكيها، للمحافظة على حقوقه، أن يثبت ذلك في ورقة احتجاج تحرر في اليوم التالي لميعاد الاستحقاق وتعلن للملتزمين بالكمبيالة بالأوجه وفي المواعيد المحددة لذلك، ويجب تحرير ورقة الاحتجاج وإعلانها ولو تعذر استصدار أمر الجهة المختصة في الوقت المناسب.

**المرجع:** المـــــــواد (٤٩ - ٥٠ - ٥١ - ٥٢) من نظام الأوراق التجارية.



شركة راسخ محامون ومستشارون



يجوز للجهة صاحبة المشروع أن تعرض على مالك العقار المنزوعة ملكيته للمنفعة العامة تعويضاً عينياً من العقارات المملوكة للدولة بعد استكمال الإجراءات اللازمة في هذا الشأن وموافقة الجهة المختصة نظاماً، على أن يكون ذلك وفقاً للضوابط الآتية:

١

الحصول على موافقة مالك العقار المنزوعة ملكيته، المتضمنة موافقته الأولية على التعويض العيني بدلاً من التعويض النقدي.

٢

أن يكون العقار البديل وفقاً لمخطط معتمدٍ وخالياً من الشوائب والادعاءات وغير مستثمر أو مستأجر.

٣

أن تتولى لجنة التقدير تقدير قيمة العقار المنزوعة ملكيته والعقار البديل، وذلك بشكل متزامن وخلال مدة لا تتجاوز (90) يوماً.

٤

ألا تتجاوز نسبة الفرق بين القيمة النقدية للعقار البديل والقيمة النقدية للعقار المنزوعة ملكيته نسبة (30%)، إذا كان الفرق في القيمة لمصلحة الجهة صاحبة المشروع.

٥

أن يصدر صاحب الصلاحية - بعد موافقة المالك الخطية على قرار لجنة التقدير - قرار الموافقة على إنهاء إجراءات التعويض العيني، وأن تتخذ الجهة صاحبة المشروع الإجراءات اللازمة لنقل ملكية العقار الحكومي البديل باسم المالك، على ألا يُفرغ للمالك إلا بعد إفراغه لعقاره المنزوعة ملكيته بوساطة كاتب العدل أو المحكمة.

وفقاً لنص المادة التاسعة عشرة من اللائحة التنفيذية لنظام نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ووضع اليد المؤقت على العقار.



شركة راسخ محامون ومستشارون



# الإقرار القضائي وآثاره وشروطه:

## الإقرار القضائي:



هو اعتراف الخصم أمام المحكمة بواقعة مدعى بها عليه أثناء نظر الدعوى، ويعد من أقوى وسائل الإثبات.

### ويمكن أن يكون الإقرار:

- ◀ صريحاً أو ضمنياً (بدلالة الحال).
  - ◀ شفهيّاً أو كتابيّاً.
- ولا يقبل الإقرار إذا كذبه ظاهر الحال.

## آثار الإقرار القضائي:



- ✓ يعد حجة قاطعة على المقر.
- ✓ يقتصر أثره على من صدر منه.
- ✓ يلزم المقر بما أقر به، ولا يجوز له الرجوع عن إقراره.
- ✓ والأصل أن الإقرار لا يتجزأ، إلا إذا اشتمل على وقائع مستقلة يمكن فصل بعضها عن بعض.

## شروط لصحة الإقرار:



- ◀ يكون المقر أهلاً للتصرف فيما أقربه.
- ◀ يصح إقرار الصغير المميز المأذون له في حدود الإذن الممنوح له.
- ◀ يصح إقرار الولي أو الوصي أو ناظر الوقف ومن في حكمهم فيما يدخل ضمن حدود ولايتهم.

**المرجع:** المواد (14-19) من نظام الإثبات السعودي



شركة راسخ محامون ومستشارون



# يكون لمفتشي العمل في مجال قيامهم بمهام تفتيش العمل الموكولة إليهم ممارسة الصلاحيات التالية:

**أ** الدخول إلى جميع أماكن العمل، وذلك بعد إبلاغ صاحب العمل أو ممثله قبل دخوله إلى المنشأة، مع إبراز بطاقته التعريفية، ما لم ير أن هذا الإبلاغ قد يضر بمهمة التفتيش الموكولة إليه، إلا أنه لا يجوز بحال من الأحوال الإخبار المسبق عن الزيارة التفتيشية مهما كانت الأسباب.

**ب** فحص السجلات والأوراق والدفاتر والملفات أو أي وثيقة أخرى لها علاقة بالعمال، والحصول على صور ومستخرجات منها، وذلك للتأكد من مطابقتها للمتطلبات المنصوص عليها في نظام العمل واللوائح والقرارات الصادرة تطبيقاً له، وأن يلفت نظر أصحاب الأعمال إلى تعليق البيانات والإعلانات المنصوص عليها في النظام في منشآتهم.

**ج** الحصول على عينات من المواد المستعملة والتي تتداول في المنشأة لتحليلها، وكذلك فحص الآلات والتركيبات المختلفة للتأكد من وجود الوسائل الكافية والفعالة التي توفر أسباب الوقاية والصحة للعمال، وللمفتش إصدار الأوامر اللازمة لإجراء التغييرات العاجلة المطلوبة لتوفير اشتراطات الحماية الواجبة من مخاطر العمل والآلات.

**د** سؤال صاحب العمل أو ممثله أو العمال على انفراد أو في حضور شهود في أي من الموضوعات المتصلة بتنفيذ أحكام النظام، ليتمكن في ضوءها استنتاج ما إذا كانت الاشتراطات التي نص عليها نظام العمل والقرارات المنفذة له مطبقة وإلى أي حد.

**هـ** بحث أفضل الطرق مع أصحاب العمل والعمال منفردين أو مجتمعين لتسهيل تطبيق الأحكام النظامية المتعلقة بالعمل، وتذليل الصعوبات التي تعترض ذلك وخاصة ما تعلق منها بالجهل بأحكام النظام.

**المرجع:** المادة الحادية عشرة من اللائحة التنفيذية لضبط أعمال تفتيش العمل وتنظيمها





# هل يستحق الدائن التعويض عند إخلال المدين بالتزامه؟

## استثناء:

لا يُلزم المدين بالتعويض إذا أثبت أن عدم التنفيذ أو التأخير كان بسبب خارج عن إرادته.

## الأصل:

إذا أخل المدين بالتزامه أو تأخر في تنفيذه وترتب على ذلك ضرر للدائن، استحق الدائن التعويض.

## معلومة مهمة:

لا يُستحق التعويض غالبًا إلا بعد إعدار المدين ومنحه فرصة للتنفيذ، إلا في حالات استثنائها النظام. ويجوز للمتعاقدین الاتفاق مسبقًا على مقدار التعويض، مع احتفاظ المحكمة بسلطة تعديل هذا المقدار إذا ثبت أنه مبالغ فيه أو لا يتناسب مع الضرر الفعلي.

**المرجع:** المواد (170-180) من نظام المعاملات المدنية



شركة راسخ محامون ومستشارون



# نصت الضوابط الخاصة بوضع الأطفال السعوديين في الخارج من أب سعودي وأم غير سعودية في الفقرة الأولى بالتالي:

## ١ في حال اعتراف الأب بأولاده :

يلزم الأب بتصحيح أوضاعهم وفقا للتعليمات المنظمة لذلك، وفي حال عدم تمكنه من الصرف عليهم فيحالون إلى الجمعية الخيرية لرعاية الأسر السعودية في الخارج أو غيرها من الجمعيات المماثلة؛ لدراسة أوضاعهم ، ليخصص لهم مبلغ شهري يصرف من الجمعية، يحدد وفقا للحالة المعيشية في البلد الذي يقيمون فيه.

## ٢ في حال إنكار الأب أولاده أو تنكره لهم :

فإذا كان لدى الأم وثائق مصدقة تثبت زواجها من مواطن سعودي، ونتج من هذا الزواج أولاد والأب ينكرهم؛ فلها التقدم إلى الجهة المختصة في بلدها، أو الممثلة السعودية في ذلك البلد بطلب تصحيح وضع الأولاد وفقا لما لديها من وثائق ومستندات، وتتم الكتابة عن ذلك إلى وزارة الخارجية، ومن ثم تكتب الوزارة لإمارة المنطقة المقيم فيها الزوج إن كان مكان إقامته معلوما ، فإن كان غير معلوم؛ فيكتب إلى وزارة الداخلية لأخذ إفادته عن صحة ادعاء الزوجة، وإن كان متوفى أو تعذر العثور عليه؛ تؤخذ إفادة أحد أقاربه من الدرجة الأولى في ذلك.

وعند ورود الإفادة متضمنة إنكار الأب - أو من يقوم مقامه - نسب الأولاد إليه، فتبلغ الأم بذلك عبر القنوات نفسها، فإن أصرت على أنهم أولاده؛ فلها إقامة دعوى قضائية لإثبات نسبهم إليه، وعند ثبوت النسب؛ يلزم الأب - أو من يقوم مقامه - بتنفيذ الأحكام الصادرة في حقه، وتصحيح أوضاع أولاده نظاما، ودفع جميع ما صرف عليهم من نفقة وذلك وفقا لضوابط تنفيذ الأحكام الأجنبية.

وإذا تنكر الأب لأولاده الثابت نسبهم إليه، سواء أكان هذا راجعا إلى نواح مادية، أم اجتماعية، أم نظامية، أم غيرها؛ فيلزم بتصحيح أوضاعهم نظاما، وصرف نفقاتهم. وإن كان عاجزا عن صرف النفقة؛ تسجل الأسرة لدى الجمعية الخيرية لرعاية الأسر السعودية في الخارج أو غيرها من الجمعيات المماثلة لتتولى الصرف عليهم وفقا لنظامها.



# يلتزم صاحب العمل بتحمل الرسوم والتكاليف المتعلقة بالعامل غير السعودي،



واستثناءً من ذلك، يتحمل العامل تكاليف عودته إلى بلده

❖ إذا ثبت عدم صلاحيته للعمل

❖ أو إذا رغب في العودة دون سبب مشروع



يلتزم صاحب العمل بما في ذلك

❖ رسوم الإقامة والإقامة ورخصة العمل وتجديدها

❖ إضافةً إلى تذكرة عودة العامل إلى موطنه بعد انتهاء العلاقة العمالية

❖ كما يتحمل نفقات تجهيز ونقل جثمان العامل في حال وفاته، ما لم تتكفل المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية به

**المرجع:** المادة الأربعة من نظام العمل السعودي.



شركة راسخ محامون ومستشارون



# ترد التكاليف القضائية المدفوعة متى تبين عدم وجوبها على دافعها أو استفادة من حالة من حالات الإعفاء، ومن ذلك ما يأتي:

١ إذا حكم لمصلحة دافع التكاليف القضائية.

٢ طلب رد القضي أو القضاة إذا قبل طلب الرد.

٣ طلب تصحيح الحكم أو تفسيره إذا قضي بإجابة الطلب.

٤ طلب الاستئناف إذا حكم بنقض الحكم المستأنف كلياً، وإذا نقض الحكم جزئياً فيعفى بقدر ذلك الجزء، وطلب النقض إذا قضي فيه بإعادة القضية إلى المحكمة مصدرة الحكم المعترض عليه.

٥ إذا ترك المدعي دعواه قبل عقد الجلسة الأولى، وفقاً للإجراءات النظامية.

٦ الدعاوى التي تنتهي بالصلح قبل رفع الجلسة الأولى.

٧ الدعاوى المتعلقة بالحقوق الخاصة التي ترفع بالتبعية للقضايا الجزائية إذا انتهت بالصلح على أي حال كانت فيها الدعوى.

وتحدد اللائحة الإجراءات والقواعد الخاصة بذلك،

**المرجع:** المادة السادسة عشرة من نظام التكاليف القضائية.



شركة راسيخ محامون ومستشارون

# يُعاقب كل من يخالف أحكام نظام الإعلام المرئي والمسموع أو لائحته بعقوبة أو أكثر من العقوبات الآتية:



أ غرامة لا تزيد على عشرة ملايين ريال



ب الإيقاف عن مزاولة المهنة لمدة لا تزيد على ستة أشهر



ج إلغاء الترخيص

## ملاحظات هامة:

- يكون تحصيل الغرامة مشمولاً بالنفذ المعجل، وللهيئة استعادة أي عائد مالي حصل عليه المخالف نتيجة المخالفة.
- تضاعف الغرامة المحكوم بها أو المقررة في حال تكرار المخالفة، أو استمرارها، أو عدم تصحيحها خلال المهلة التي تحددها الهيئة.

**المرجع:** المادة السابعة عشر من نظام الإعلام المرئي والمسموع



شركة راسخ محامون ومستشارون



# ماهي الحالات التي تصح فيها الوصية؟

١

إذا كانت لمعين موجود وقت الوصية أو حملاً علم وجوده.

٢

إذا كانت لفئة مدصورة، أو غير مدصورة.

٣

إذا كانت لشخص اعتباري تجيز الأحكام المنظمة له قبول الوصايا.

٤

إذا كانت لمسجد أو وقف.

٥

إذا كانت مطلقة لله تعالى، أو لوجه البر، وتصرف جميعها في وجه البر.

وفي جميع الأحوال تخضع الوصايا وقبولها إذا كان الموصى له خارج المملكة، للأحكام المنظمة لذلك.

**المرجع:** المادة الثمانون بعد المائة من نظام الأحوال الشخصية.



شركة راسخ محامون ومستشارون



# من هُم المبلغين والشهود والخبراء والضحايا المذكورين في نظام حماية المبلغين والشهود والخبراء والضحايا الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/١٤٨ وتاريخ ١٤٤٥/٠٨/٠٨هـ

## الشاهد

من يدلي بمعلومة مؤثرة أدركها بحواسه أو وافق على الإدلاء بها لإثبات جريمة من الجرائم المشمولة بأحكام النظام.

## المبلغ

من يدلي طواعية بمعلومة أو يقدم أي إثبات يبعث على الاعتقاد بارتكاب أو احتمال ارتكاب جريمة من الجرائم المشمولة بأحكام النظام، أو كشف عن مرتكبها.

## الضحية

من تعرض للضرر بسبب ارتكاب جريمة من الجرائم المشمولة بأحكام النظام.

## الخبير

كل من له دراية ومعرفة بموضوع فني أو علمي أو عملي، تستعين به جهة التحقيق أو المحكمة بحكم ما لديه من دراية ومعرفة للكشف عن جريمة من الجرائم المشمولة بأحكام النظام أو أدلتها أو أي من مرتكبها.

ولكن ماذا لو ثبت أن بلاغ المبلغ كيدياً أو أن شهادة الشاهد زور أو أن الخبرة التي قدمها الخبير كذب أو تضمنت إهماً لاجسيمياً؟

يلزم المبلغ والشاهد والخبير بإعادة قيمة جميع النفقات التي دُفعت لتوفير الحماية.

تقام دعوى جزائية ضده، وفي جميع الأحوال لا تقبل دعوى الحق الخاص إلا بعد إقامة الدعوى الجزائية.

**المرجع:** المادة الأولى والثامنة والعشرون والثالثة والعشرون من نظام حماية المبلغين والشهود والخبراء والضحايا.



شركة راسخ محامون ومستشارون





ما التزام المستأجر عند انتهاء عقد الإيجار فيما يتعلق برد المأجور، وما الأثر المترتب على إبقائه تحت يده دون حق بعد انتهاء العقد

إذا أبقى المستأجر المأجور تحت يده دون حق استحق المؤجر أجرة المثل، دون إخلال بحقه في التعويض.

يلتزم المستأجر برد المأجور إلى المؤجر عند انتهاء عقد الإيجار بالحال التي تسلمه بها، ويُستثنى من ذلك ما يقتضيه الاستعمال المعتاد.

**المرجع:** المادة (435) من نظام المعاملات المدنية.



شركة راسخ محامون ومستشارون





## ماهي الحالات التي يحل فيها من وفى دين غيره محل الدائن الذي استوفى حقه



أ - إذا كان الموفي ملزمًا بالدين مع المدين أو ملزمًا بوفائه عنه.



ب - إذا كان الموفي دائنًا ووفى دائنًا آخر مقدمًا عليه بما له من ضمانٍ عيني، ولو لم يكن للموفي أي ضمان.



ج - إذا وجد نص نظامي يقضي بأن للموفي حق الحلول.



د - إذا اتفق الدائن والموفي عند الوفاء أو قبله على أن يحل محله، ولو لم يقبل المدين ذلك.

**المرجع:** المادة الثانية والستون بعد المائتين  
من نظام المعاملات المدنية.



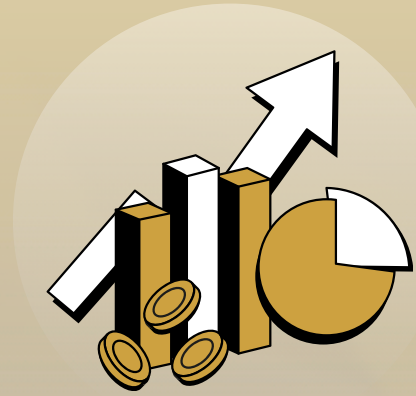
شركة راسخ محامون ومستشارون



# يحظر على الجهة المرخص لها بجمع التبرعات ما يلي:



تلقى تبرعات من خارج المملكة، إلا بعد موافقة الجهة المرخصة. وتحدد اللائحة آلية التنسيق بين الجهة المرخصة والجهات ذات العلاقة في هذا الشأن.



تلقى التبرعات النقدية إلا من خلال الإيداع المباشر في حساباتها البنكية المعتمدة لدى البنوك وفروعها.

**المرجع:** المادة الخامسة من نظام جمع التبرعات.



شركة راسخ محامون ومستشارون



# من هم ذوو الأرحام؟

ذوو الأرحام هم كل قريب لا يرث بالفرض ولا بالتعصيب، ولهم ثلاث جهات على النحو الآتي:

## ١ جهة الأبوة

وتشمل كل من يتصل رحمه بالميت بواسطة الأب، وهم القرابات الآتية:

- الجد غير الوارث وفقاً لحكم الفقرة (1) من المادة (الثانية عشرة بعد المائتين) من هذا النظام.
- الجد غير الوارث وفقاً لحكم الفقرة (1) من المادة (الرابعة عشرة بعد المائتين) من هذا النظام.
- العم لأم.
- بنت العم.
- ولد الأخت لغير أم.
- أولاد القرابات السابقة.

## ٢ جهة الأمومة

وتشمل كل من يتصل رحمه بالميت بواسطة الأم، وهم القرابات الآتية:

- الجد غير الوارث وفقاً لحكم الفقرة (1) من المادة (الثانية عشرة بعد المائتين) من هذا النظام.
- الجد غير الوارث وفقاً لحكم الفقرة (1) من المادة (الرابعة عشرة بعد المائتين) من هذا النظام.
- الخال.
- ولد الأخ والأخت لأم.
- أولاد القرابات السابقة.

## ٣ جهة البنوة

وتشمل كل فروع الميت، وهم القرابات الآتية:

- ولد البنات.
- ولد بنت الابن.
- أولاد القرابات السابقة.

**المرجع:** المادة الثانية والثلاثون بعد المائتين والثالثة والثلاثون بعد المائتين من نظام الأحوال الشخصية.



شركة راسخ محامون ومستشارون





## ما هي عقوبة ارتكاب جريمة من جرائم نظام مكافحة التستر

دون إخلال بأي عقوبة ينص عليها أي نظام آخر، يعاقب كل من يرتكب أيًا من الجرائم المنصوص عليها في نظام مكافحة التستر..

يعاقب بالسجن مدة لا تزيد على (5) سنوات، وبغرامة لا تزيد على (5) ملايين، أو بإحدى هاتين العقوبتين على أن يراعى عند تحديد العقوبة:

- حجم النشاط الاقتصادي محل الجريمة.
- إيراداته.
- مدة مزاولة النشاط.
- والآثار المترتبة على الجريمة.

## هل يُمكن مضاعفة العقوبة أو تخفيفها؟



للمحكمة الجزائية تخفيف العقوبات المنصوص عليها في النظام، إذا بادر المتهم - بعد علم الوزارة عن وقوع الجريمة - بتقديم دليل أو معلومة لم يكن من المستطاع الحصول عليها بطريقة آخر واستند إليها لإثبات الجريمة.



تضاعف في حالة العود العقوبات المقررة للجرائم المنصوص عليها في النظام، ويعد عائدًا كل من ارتكب أيًا من الجرائم المحكوم عليه فيها بحكم نهائي، خلال (ثلاث) سنوات من تاريخ الحكم عليه.

**المرجع:** المادة التاسعة من نظام مكافحة التستر.



شركة راسخ محامون ومستشارون





## متى تستحق المعتدة النفقة خلال فترة العدة

١ المعتدة من طلاق رجعي: تستحق المعتدة من طلاق رجعي النفقة وتجب على زوجها طوال فترة عدتها وحتى انتهائها.

٢ المعتدة من طلاق بائن: الأصل أنه لا تجب النفقة للمعتدة من طلاق بائن، ويُستثنى من ذلك حالة الحمل؛ فإذا كانت المعتدة البائن حاملاً، فتستحق النفقة حتى تضع حملها.

٣ المعتدة من الوفاة: لا تستحق المعتدة من الوفاة نفقة، إلا إذا كانت حاملاً؛ ففي هذه الحالة تجب نفقتها في مال الحمل حتى تضع حملها، فإن لم يكن للحمل مال، وجبت نفقتها على وارث هذا الحمل. كما كفل النظام للمعتدة من الوفاة حق السكنى في بيت الزوجية طوال مدة العدة.

وبشكل عام، تشمل النفقة المعتبرة نظاماً: الطعام، والكسوة، والسكن، والحاجيات الأساسية بحسب العرف.

**المرجع:** المادة الثالثة والخمسون من نظام الأحوال الشخصية ولوائحه



شركة راسخ محامون ومستشارون





# متى تُلغى الإقامة المميزة؟

أ

إدانة حامل الإقامة المميزة بجريمة يعاقب عليها بالسجن لمدة لا تقل عن (ستين) يوماً، أو بغرامة لا تقل عن (مائة) ألف ريال أو ما يعادلها.

ب

صدور قرار أو حكم قضائي بإبعاد حامل الإقامة المميزة عن المملكة.

ج

ثبوت أن طلب الحصول على الإقامة المميزة قد تضمن معلومة غير صحيحة.

د

عدم تقييد حامل الإقامة المميزة بالتزاماته الواردة في المادة (السابعة) من النظام.

هـ

تنازل حامل الإقامة المميزة عنها.

و

وفاة حامل الإقامة المميزة أو فقدانه الأهلية.

**المرجع:** المادة التاسعة من نظام الإقامة المميزة.



شركة راسخ محامون ومستشارون



# متى يُمكن لأطراف التحكيم التعديل على الدعوى أو دفعوها

١

يجوز لأي طرف أن يُعدّل أو يُضيف إلى طلبه للتحكيم، أو الرد، أو أي بيان للدعوى، أو بيان للدفاع وذلك قبل تشكيل هيئة التحكيم.

٢

بمجرد تشكيل هيئة التحكيم، فإن طلب الأطراف التعديل أو الإضافة إلى دعاواهم أو دفعوهم مشروط بإذن هيئة التحكيم. وعلى هيئة التحكيم عند اتخاذها القرار بشأن الإذن بهذا الطلب أن تأخذ بعين الاعتبار ما إذا كان ذلك قد يسبب تأخرًا غير ضروري، أو يلحق ضررًا بالأطراف الأخرى، أو يقع خارج نطاق اختصاص هيئة التحكيم، أو أي ظروف أخرى ترى الهيئة أنها غير مناسبة. ولهيئة التحكيم أن تشترط للموافقة على التعديل أو الإضافة إلى الدعوى، أن يقوم الطرف الطالب لذلك بتقديم ضمان مناسب.

**المرجع:** المادة الثامنة من قواعد التحكيم  
في المركز السعودي للتحكيم التجاري



شركة راسخ محامون ومستشارون



## المادة الثالثة من نظام العمل

”

العمل حق للمواطن، لا يجوز لغيره ممارسته إلا بعد توافر الشروط المنصوص عليها في هذا النظام، والمواطنون متساوون في حق العمل دون أي تمييز على أساس الجنس أو الإعاقة أو السن أو أي شكل من أشكال التمييز الأخرى، سواءً أثناء أداء العمل أو عند التوظيف أو الإعلان عنه.





# ماذا يحظر في التسويق العقاري؟

١ الإساءة للغير بشكل مباشر أو غير مباشر.

٢ نشر البيانات الوهمية، لغرض جمع معلومات المتلقين أو العموم أو لأي غرض آخر.

٣ وضع بيانات تواصل في الإعلان العقاري غير مطابقة للبيانات المقدمة عند طلب ترخيص الإعلان.

٤ استخدام مسقى، أو شعار أو هوية الهيئة، أو أي جهة، أو شركة حكومية أخرى دون مسوغ نظامي.

٥ تضمين الإعلان العقاري بيانات تُخالف الواقع أو توهي بمالاي تتفق مع طبيعة العقار.

**المرجع:** المادة السابعة من اللائحة التنظيمية للتسويق والإعلانات العقارية.



شركة راسخ محامون ومستشارون



## ما العقوبة المقررة نظامًا؟ على من ينتحل صفة رجل السلطة العامة

يعاقب بالسجن مدة لا تتجاوز ثلاث سنوات، أو بغرامة لا تزيد على خمسين ألف ريال أو بهما معا. فإذا كان ارتكاب الجريمة مصحوبا بالإرهاب أو الاستغلال، أو كان من انتحلت صفته من رجال المباحث أو الاستخبارات أو أحد العسكريين أو من في حكمهم فيعاقب الفاعل بالسجن مدة لا تتجاوز عشر سنوات، أو بغرامة لا تزيد على مائة وخمسين ألف ريال (150.000) أو بهما معا.

**المرجع:** المادة الثانية من نظام عقوبات  
انتحال صفة رجل السلطة العامة.



شركة راسخ محامون ومستشارون



# من يرأس مجلس وحدة التحقيق والإدعاء الجنائي وفقاً لنظام هيئة الرقابة ومكافحة الفساد؟

## الإجابة:

ينشأ مجلس للوحدة يسمى (مجلس وحدة التحقيق والإدعاء الجنائي)، برئاسة الرئيس، وعضوية كل من:



أ

رئيس الوحدة (عضواً ونائباً للرئيس).

ب

خمسة من أعضاء الوحدة لا تقل مرتبة أي منهم عن رئيس دائرة تحقيق وادعاء (ب)؛  
يسمون بأمر ملكي بناءً على ترشيح من الرئيس.

وتكون مدة عضويتهم أربع سنوات قابلة للتجديد.

**المرجع:** الفقرة 1 من المادة (14) نظام هيئة الرقابة ومكافحة الفساد



شركة راسخ محامون ومستشارون





## ماهي الأفعال التي يُعد من يرتكبها مرتكبًا لجريمة غسل الأموال

### الجواب:

١  
تحويل أموال أو نقلها أو إجراء أي عملية بها، مع علمه بأنها من متحصلات جريمة؛  
لأجل إخفاء المصدر غير المشروع لتلك الأموال أو تمويهه، أو لأجل مساعدة أي  
شخص متورط في ارتكاب الجريمة الأصلية التي تحصلت منها تلك الأموال للإفلات  
من عواقب ارتكابها.

٢  
اكتساب أموال أو حيازتها أو استخدامها، مع علمه بأنها من متحصلات جريمة أو  
مصدر غير مشروع.

٣  
إخفاء، أو تمويه طبيعة أموال، أو مصدرها، أو حركتها، أو ملكيتها، أو مكانها، أو طريقة  
التصرف بها أو الحقوق المرتبطة بها، مع علمه بأنها من متحصلات جريمة.

٤  
الشروع في ارتكاب أي من الأفعال المنصوص عليها في الفقرات (1) و(2) و(3) من  
هذه المادة، أو الاشتراك في ارتكابها بطريق الاتفاق، أو تأمين المساعدة، أو التحريض،  
أو تقديم المشورة، أو التوجيه، أو النصح، أو التسهيل، أو التواطؤ، أو التستر، أو التآمر.

**المرجع:** المادة الثانية من نظام مكافحة غسل الأموال.



شركة راسخ محامون ومستشارون



للشركاء أثناء دعوى القسمة أن يقتسموا منافع المال المشترك مهايأة حتى تتم القسمة، وإذا تعذر الاتفاق على ذلك فعلى الدائرة أن تحكم به عند الاقتضاء.

ولكن ما معنى  
(مهايأة)؟

هي اقتسام المنافع بالزمان أو المكان.  
لذا فإنه يوجد فرق بين المهايأة وقسمة التراضي وقسمة الإيجاب،  
والفرق يتضح في تعريف كلٍّ منهم،

بينما تعني قسمة  
الإيجاب:

ما لا ضرر فيها على الشركاء ولا  
على أحدهم ولا رد عوض.

فقسمة التراضي  
تعني:

مالا تجوز إلا برضا الشركاء؛  
لحصول ضرر فيها أو رد عوض  
من أحدهم على الآخر.

المادة الأولى من لائحة قسمة الأموال المشتركة.  
المادة السادسة من لائحة قسمة الأموال المشتركة.



شركة راسخ محامون ومستشارون





## ما التزامات المدين الذي لم يبرأ من دين متبق في ذمته عند عودته لممارسة نشاط ربحي بعد انتهاء إجراءات التصفية

١ على المدين ذي الصفة الطبيعية -الذي لم يبرأ من دين متبق في ذمته- تبليغ دائنيه عند بدء ممارسته نشاطاً تجارياً أو مهنيّاً أو يهدف إلى تحقيق الربح خلال (أربعة وعشرين) شهراً من إنهاء أي من إجراءات التصفية.

٢ إذا آل مال إلى المدين ذي الصفة الطبيعية -الذي لم يبرأ من دين متبق في ذمته- خلال مدة (أربعة وعشرين) شهراً من إنهاء أي من إجراءات التصفية، فعليه التقدم إلى المحكمة بطلب توزيع ذلك المال -على أن يرفق بطلبه تقريراً من خبير- يتضمن ما يأتي:

ج مقدار ما يدفع للدائنين من ذلك المال، كلٌّ بحسب حصته وأولويته.

ب مقدار ما يحتفظ به من ذلك المال لاستمرار ممارسة نشاطه (إن وجد).

أ مقدار ما يحتفظ به من ذلك المال بما يوفر له وللمن يعولهم ما يكفي لمعيشة بالمعروف.

٣ إذا لم يتقدم المدين إلى المحكمة وفق أحكام هذه المادة، فللدائن التقدم إلى المحكمة للمطالبة بحقه في المال الذي آل إلى المدين، ولها أن تقضي بأحقية الدائنين في المطالبة بديونهم لدى المحكمة المختصة.

المادة الحادية والعشرون  
من اللائحة التنفيذية لنظام الإفلاس.



شركة راسخ محامون ومستشارون



يقع البحر الإقليمي للمملكة العربية السعودية  
في المياه الداخلية للمملكة ويمتد في اتجاه  
البحر الى مسافة اثني عشر ميلا بحريًا.

كما أن البحر الإقليمي للمملكة العربية السعودية، وكذا الفضاء  
الجوى الذي فوقه وكذلك قاع البحر الإقليمي وما تحته من  
باطن الأرض، كل هذا خاضع لسيادة المملكة مع احترام  
الأحكام المقررة في القانون الدولي.

المادة الثانية والرابع من نظام الحدود الإقليمية البحرية  
والمياه الداخلية وأجوائها.



شركة راسخ محامون ومستشارون



# ما الجزاءات التي يجوز توقيعها على المسجون أو الموقوف في حالة إخلاله بالنظام داخل السجن أو دار التوقيف؟

٢

الحرمان من كل أو بعض امتيازات  
الزيارة والتراسل وغيرها من الامتيازات  
التي تحددها اللائحة التنفيذية.

١

الحبس الانفرادي لمدة لا تزيد  
على خمسة عشر يوما.

أو الخروج عن النظام على نحو ينبئ عن خطورته يرفع الأمر للحاكم  
الإداري لاتخاذ ما يراه وفقا لأحكام اللائحة التنفيذية.  
ويجوز في هذه الحالة مضاعفة مدة الحبس الانفرادي وحرمانه من كل امتيازات الزيارة والتراسل  
وجميع الامتيازات الأخرى التي تقرها اللائحة التنفيذية ، مع حرمانه كذلك من الاستفادة من نظام  
الإفراج تحت شرط المنصوص عليه في المادة (25) من هذا النظام. وتقييد في سجل خاص  
العقوبات التي توقع على المسجون، وتحدد اللائحة التنفيذية قواعد الاختصاص بتوقيع الجزاءات.  
ويجوز لمدير السجن أن يأمر بتكبير المسجون أو الموقوف بحديد الأيدي إذا وقع منه هياج أو  
تعد، ولا يجوز أن تجاوز مدة التكبير اثنى عشر وسبعين (72) ساعة.

**المرجع:** المادة عشرون من نظام السجن والتوقيف.



شركة راسخ محامون ومستشارون



## ماذا لو لم يلتزم المنفذ ضده بالتنفيذ المُبَاشَر بعد صدور قرار التنفيذ باستخدام القوة المختصة؟

إذا تعذر التنفيذ باستخدام القوة المختصة، أو اقتضى التنفيذ قيام المدين به بنفسه ولم يقم بذلك، فلقاضى التنفيذ أن يصدر حكماً بغرامة مالية لا تزيد على عشرة آلاف ريال يومياً تودع في حساب المحكمة عن كل يوم يتأخر فيه المنفذ ضده عن التنفيذ، ولقاضى التنفيذ الحق في إلغاء الغرامة، أو جزء منها إذا بادر المنفذ ضده بالتنفيذ.

### اللائحة

تستوفى الغرامة المالية وفق إجراءات هذا النظام، وتودع في خزانة الدولة بعد انتهاء إجراءات التنفيذ، ولا تلغى الغرامة بعد إيداعها في خزانة الدولة.

يعد الحكم الصادر وفقاً لهذه المادة نهائياً.

### المرجع:

المادة التاسعة والستون من نظام التنفيذ.  
المادة التاسعة والستون اللائحة التنفيذية لنظام التنفيذ.



شركة راسخ محامون ومستشارون



# ماهي أسباب التوقيف أثناء التحقيق؟

ب

إذا استوجبت مصلحة التحقيق  
توقيف المتهم.

أ

إذا كانت الجريمة من الجرائم الكبيرة.

د

إذا خُشي هرب المتهم، أو اختفاؤه.

ج

إذا لم يعين المتهم مكاناً يوافق عليه  
المحقق.

هـ

إذا لم يتعهد المتهم بالحضور عندما  
يطلب منه ذلك.

المرجع:

المادة الرابعة والعشرون من اللائحة التنفيذية  
لنظام الإجراءات الجزائية.



شركة راسخ محامون ومستشارون



## كيف يتم تحديد أتعاب المحامي وطريقة دفعها؟

تحدد أتعاب المحامي وطريقة دفعها باتفاق يعقده مع موكله، فإن لم يوجد اتفاق أو كان الاتفاق باطلاً أو فُسخ أو انفسخ، قدرتها المحكمة التي نظرت في القضية عند اختلافهما بناءً على طلب المحامي أو الموكل بما يتناسب مع الجهد الذي بذله المحامي والنفع الذي عاد على الموكل، ويطبق هذا الحكم كذلك إذا نشأ عن الدعوى الأصلية أي دعوى فرعية.

### ويراعي المحامي في تحديدها الآتي:

١ الوقت والجهد والمهارات والقدرات المطلوبة للقيام بالعمل.

٢ أتعاب مثله في السوق المحلية.

٣ أثر العقد على علاقة المحامي مع عملاء آخرين.

٤ طبيعة ومدة العلاقة المهنية.

٥ خبرة المحامي المهنية وسمعته.

### المرجع:

المادة السادسة والعشرون من نظام المحاماة.  
القاعدة الثالثة عشرة من قواعد السلوك المهني للمحامين.



شركة راسخ محامون ومستشارون



## السؤال

ماهي الضوابط التي ينقل بموجبها المحامي طالب التوقف عن مزاولة مهنة المحاماة إلى جدول المحامين غير الممارسين؟

ب

ألا يكون تحت إجراء التحقيق أو تنظر بشأنه دعوى تأديبية.

أ

أن تكون المدة الباقية لانتهاء الترخيص تزيد على (سنة) من تاريخ طلب التوقف.

ج

إرفاق ما يثبت انتهاء الأعمال أو القضايا التي توكل فيها أو ما يثبت تسويتها مع أصحابها، وفي حال كان شريكاً أو مساهماً في شركة مهنية، فعليه أن يقدم ما يثبت الإجراءات التي اتخذتها الشركة في هذا الشأن، وإسناد الأعمال للشركاء أو المساهمين المرخص لهم مع مراعاة الأنظمة ذات الصلة.

الفقرة الثانية من المادة التاسعة من اللائحة التنفيذية لنظام المحاماة.

المرجع:



شركة راسخ محامون ومستشارون



كل شخص عينه المرتشي أو الراشي

لأخذ الرشوة وقُبِل ذلك مع علمه بالسبب:

وبغرامة لا تزيد عن  
خمسين ألف ريال  
أو بإحدى هاتين  
العقوبتين.

يعاقب بالسجن مدة  
لا تتجاوز سنتين

**المرجع:** المادة (11) من نظام مكافحة الرشوة.



شركة راسخ محامون ومستشارون



## السؤال ماهي المهمات التي يقوم بها صندوق النفقة؟

١ صرف النفقة لمن صدر له حكم قضائي باستحقاقها، ولم ينفذ لغير عذر الإعسار، وذلك وفقاً للإجراءات التي تحددها اللائحة.

٢ صرف النفقة لمن صدر له أمر قضائي بها ولا تزال مطالبته بها منظورة أمام المحكمة، وذلك وفقاً للإجراءات التي تحددها اللائحة.

٣ صرف نفقة مؤقتة للمستفيد قبل صدور حكم بالنفقة؛ وذلك وفقاً لإجراءات يحددها المجلس. على أن يقوم الصندوق باستردادها من المبالغ المستحقة للمستفيد بموجب حكم النفقة، وإذا حكم برفض النفقة وجب عليه رد ما صرف له من الصندوق خلال شهرين من تاريخ اكتساب الحكم القطعية. وللصندوق اتخاذ الإجراءات النظامية اللازمة لاسترداد ما صرفه إذا انقضت تلك المدة دون رده.

٤ مطالبة كل من تولى الصندوق عنه صرف النفقة الواجبة عليه باسترداد ما صرف عنه، وذلك بأن يحل الصندوق محل المستفيد في المطالبة بتنفيذ الحكم القضائي.

**المرجع:** المادة الرابعة من تنظيم صندوق النفقة.



شركة راسخ محامون ومستشارون





## ما الحالات التي تقضي المحكمة فيها بإنهاء إجراء إعادة التنظيم المالي

أ

إذا تقدم المدين بطلب إنهاء الإجراء لأن شروط افتتاح الإجراء لم تعد منطبقة عليه، على أن يرفق بطلبه تقريراً من الأمين يؤيد ذلك.

ب

إذا تقدم الأمين بطلب إنهاء الإجراء لاكتمال تنفيذ الخطة وانتهاء مهماته.

ج

إذا تقدم الأمين بطلب إنهاء الإجراء لعدم تحقق النصاب المطلوب لتصويت الدائنين على المقترح أو تعذر تصويتهم عليه في الموعد المحدد لذلك، وذلك دون الإخلال بحكم الفقرة (5) من المادة (التاسعة والسبعين) من النظام.

د

إذا رفضت المحكمة التصديق على المقترح.

هـ

إذا تقدم الأمين أو الدائن بطلب إنهاء الإجراء لتعذر تنفيذ الخطة.

و

إذا تقدم الأمين بطلب موقع من المدين بإنهاء الإجراء لعدم رغبة المدين في الاستمرار في إدارة نشاطه أو استكمال تنفيذ الخطة، وذلك دون إخلال بأحكام المادة (التاسعة والستين) من النظام.

ز

إذا تقدم ذو مصلحة بطلب إنهاء الإجراء لوجود مخالفات مؤثرة خلال الإجراء أو لارتكاب المدين أحد الأفعال المجرمة في النظام خلال فترة سريان الإجراء، وذلك دون إخلال بأحكام المادة (التاسعة والستين) من النظام.

**المرجع:** المادة (87) من نظام الإفلاس.



شركة راسخ محامون ومستشارون



## السؤال

ماذا يُشترط لمرور مواد مخدرة أو مؤثرات عقلية عبر إقليم المملكة؟

أ

حصول المصرح له على ترخيص من الدولة المستورد منها والدولة المصدر إليها.

أ

تحديد نوع المادة المخدرة أو المؤثر العقلي، والاسم، والكمية، والنسبة.

ب

تحديد واسطة النقل ومسارها ومنفذ الخروج.

د

أن تكون هذه المواد تحت حراسة أمنية تحددها وزارة الداخلية.

## المراجع:

الفقرة (2) من المادة الرابعة عشر من اللائحة التنفيذية لنظام مكافحة المخدرات والمؤثرات العقلية.



شركة راسخ محامون ومستشارون



## الشُّفْعَة

هي حق الشريك في أن يتملك العقار المبيع بالثمن الذي بيع به وبنفقاته.

## السؤال

ماهي الحالات التي تسقط فيها الشُّفْعَة؟

أ

إذا نزل الشفيع عن حقه في الشفعة صراحةً أو ضمناً ولو كان ذلك قبل البيع.

ب

إذا لم يقم الشفيع بإعلام البائع والمشتري برغبته في الأخذ بالشفعة خلال (عشرة) أيام من تاريخ الإعذار الذي يوجهه إليه البائع أو المشتري بطلب إبداء رغبته، على أن يتضمن هذا الإعذار البيانات الكافية عن المشتري والمبيع والثمن وشروط العقد.

ج

إذا لم يرفع الشفيع دعوى الشفعة خلال (ثلاثين) يومًا من تاريخ الإعلام الذي وجهه إلى البائع والمشتري.

المادة الثامنة والخمسون بعد الستمئة +  
المادة السادسة والستون بعد الستمئة.

المرجع:



شركة راسخ محامون ومستشارون



## لا يضمن البائع العيب في الحالات الآتية:

إذا كان المشتري يعلم بالعيب وقت البيع، أو كان يستطيع أن يتبينه بنفسه لو فحص المبيع بعناية الشخص المعتاد؛ ما لم يضمن البائع له سلامة المبيع من عيب بعينه أو كان البائع تعمد إخفاءه.

إذا كان العيب مما جرى العرف على التسامح فيه.

إذا حدث العيب بعد التسليم ما لم يكن مستنداً إلى سبب موجود في المبيع قبل التسليم.

إذا كان البيع في المزاد من قبل الجهات القضائية أو الإدارية.

المادة (٣٣٩) من نظام المعاملات المدنية.



شركة راسخ محامون ومستشارون



## تكون الجريمة متلبساً بها حال ارتكابها، أو عقب ارتكابها بوقت قريب.

وتعد الجريمة متلبساً بها إذا تبع المجني عليه شخصاً، أو تبعته العامة مع الصياح إثر وقوعها، أو إذا وجد مرتكبها بعد وقوعها بوقت قريب حاملاً آلات، أو أسلحة، أو أمتعة، أو أدوات، أو أشياء أخرى، يستدل منها على أنه فاعل أو شريك فيها، أو إذا وجدت به في هذا الوقت آثار أو علامات تفيد ذلك.

## ويجب على رجل الضبط الجنائي - في حال التلبس بالجريمة -

أن ينتقل فوراً إلى مكان وقوعها ويعاين آثارها المادية ويحافظ عليها، ويثبت حال الأماكن والأشخاص، وكل ما يفيد في كشف الحقيقة، وأن يسمع أقوال من كان حاضراً، أو من يمكن الحصول منه على معلومات في شأن الواقعة ومرتكبها. ويجب عليه أن يبلغ النيابة العامة العام فوراً بانتقاله.

## كما لرجل الضبط الجنائي عند انتقاله - في حال التلبس بالجريمة -

أن يمنع الحاضرين من مبارحة مكان الواقعة أو الابتعاد عنه، حتى يحرر المحضر اللازم بذلك. وله أن يستدعي في الحال من يمكن الحصول منه على معلومات في شأن الواقعة. أما إذا خالف أحد الحاضرين الأمر الصادر إليه من رجل الضبط الجنائي أو امتنع أحد مَن دعاهم عن الحضور؛ فيثبت ذلك في المحضر، ويحال المخالف إلى المحكمة المختصة لتقرير ما تراه في شأنه. ولا يجوز لرجل الضبط الجنائي - من أجل تحرير المحضر وفقاً للمادة (الثانية والثلاثين) من النظام - أن يحول دون إسعاف المصابين في مكان وقوع الجريمة.

المادة الثلاثون والحادية والثلاثون والثانية والثلاثون  
من نظام الإجراءات الجزائية  
المادة الثامنة عشرة من اللائحة التنفيذية لنظام الإجراءات الجزائية



شركة راسخ محامون ومستشارون



دعاوى الاستحقاق وبطلان الحجز يجب  
تقديمها إلى المحكمة التي تُجري البيع قبل  
اليوم المحدد لإجراء المزايدة بثمان وأربعين  
ساعة على الأقل، ولا يترتب على تقديم  
هذه الدعاوى وقف إجراءات البيع ما لم تأمر  
المحكمة بوقفه، ويجوز الطعن في الحكم  
الصادر في هذه الدعاوى خلال خمسة عشر  
يوماً من تاريخ صدوره.

المادة (٩٠) من النظام البحري التجاري.



شركة راسخ محامون ومستشارون



يكون إقرار الأخرس ومن في حكمه واستجوابه وأداؤه للشهادة واليمين وتوجيهها والنكول عنها وردها بالكتابة، فإن لم يكن يعرف الكتابة فبإشارته المعهودة.

وفي الأحوال التي يكون إجراء الإثبات متعلقاً بالأخرس أو من في حكمه وفق أحكام المادة (الثانية عشرة) من النظام، يتبع الآتي:

٢ أن تكون ترجمة إشارته بوساطة مترجم معتمد.

١ أن تكون كتابته أمام المحكمة.

وماذا في حال إجراء الاستجواب أو سماع الشهادة أو أداء اليمين إلكترونياً؟

يراعى الآتي:

١ أن يتم في الجلسة شفاهاً ومباشراً.

٢ أن يكون نظر المستجوب ومؤدي الشهادة أو اليمين باتجاه عدسة الكاميرا، وألا يتحدث مع أحد خارج الجلسة حتى انتهائها.

٣ تطبيق ما نصت عليه المادة (الثانية عشرة) من النظام، إذا كان المستجوب أو مؤدي الشهادة أو اليمين أخرس أو من في حكمه.

المرجع:

المادة الثانية عشرة من نظام الإثبات.  
المادة السابعة والعشرون من الأدلة الإجرائية لنظام الإثبات.  
المادة الحادية عشرة من ضوابط إجراءات الإثبات إلكترونياً.



شركة راسخ محامون ومستشارون



## إذا هرب المتهم بجريمة فساد إلى خارج المملكة أو توفي؛

تقوم الهيئة - بالتنسيق مع الجهات ذات العلاقة - بالعمل على الحصول على ما يتوافر من أدلة ونتائج التحقيق إن وجدت، وذلك لغرض اتخاذ ما يلزم لرفع الدعوى أمام المحكمة المختصة بطلب النظر في ردّ المال محل الجريمة أو مصادرته أو رد قيمته - بحسب الأحوال - ورد أي عائدات ترتبت من ذلك المال.

وبعد صدور الحكم واكتسابه الصفة النهائية المذيل بالصيغة التنفيذية، تقوم الهيئة بالتنسيق مع وزارة العدل لاتخاذ ما يلزم لتنفيذ الحكم داخلياً أو خارجياً وفقاً لنظام التنفيذ، والاتفاقيات الدولية ذات الصلة، وقاعدة المعاملة بالمثل.

المادة (٢٠) من نظام هيئة الرقابة  
ومكافحة الفساد.



شركة راسخ محامون ومستشارون



# ما هي أنواع الولاية على القاصر وعلى ماذا تقتصر؟

## أنواعها

٢ ولاية على المال، ويقصد بها؛ العناية بكل ما له علاقة بمال القاصر.

١ ولاية على النفس، ويقصد بها؛ الإشراف العام على شخص القاصر بما لا يتعارض مع سلطة الحاضن في إدارة شؤون المحضون.

ويجوز اجتماع الولايتين في شخص واحد.

## تقتصر على

مع مراعاة ما قضت به المادتان (الرابعة والعشرون بعد المائة) و(الثامنة والثلاثون بعد المائة) من النظام، يتولى الحاضن القيام على مصالح المحضون، وله على وجه الخصوص ما يلي:

١ متابعة ما يخص المحضون لدى الجهات العامة والخاصة وإنهاء الإجراءات اللازمة، بما في ذلك الدخول لهذا الغرض على التطبيقات والمنصات الرقمية الخاصة بالمحضون.

٣ الاحتفاظ بنسخ من الوثائق والمستندات الثبوتية المتعلقة بالمحضون، أو أصول أي منها عند الحاجة لذلك.

٢ تسلم الإعانات والمكافآت التي تصرف للمحضون من الجهات العامة والخاصة.

وماذا عن ولاية مال القاصر؟ تكون الولاية على مال القاصر للأب، ثم وصي الأب، ثم من تعينه المحكمة.

## المرجع:

- نظام الأحوال الشخصية ولوائحه التنفيذية:
- ١- المادة الثامنة والثلاثون بعد المائة من النظام.
  - ٢- المادة الثانية والثلاثون من اللائحة التنفيذية.
  - ٣- المادة التاسعة والثلاثون بعد المائة من النظام.





مع عدم الإخلال بالنظم والقوانين الأخرى النافذة بالدولة، تكون مدة التقادم فيما يخص إدارة الجمارك إذا لم تجر ملاحقة بشأنها على النحو التالي:

## ١ خمسة عشر سنة للحالتين التاليتين:

ب

تنفيذ أحكام التهريب وما في حكمه من تاريخ صدور الحكم.

أ

أعمال التهريب أو ما في حكمه ابتداء من تاريخ اقتراف الجرم.

## ٢ خمس سنوات للحالات التالية ما لم تجر المطالبة بشأنها:

أ

لتحقيق المخالفات ابتداء من تاريخ وقوعها.

ج

لتحصيل الضرائب "الرسوم" الجمركية والرسوم الأخرى التي لم تحصل لخطأ من الدائرة الجمركية ابتداء من تاريخ تسجيل البيان الجمركي.

ب

لتحصيل الغرامات والمصادرات المفروضة في المخالفات ابتداء من صدور قرار التغريم.

المادة (١٧٦) من نظام (قانون) الجمارك الموحد لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.



شركة راسخ محامون ومستشارون





## ماذا يحل بالشركة المهنية إذا فقد الشريك أو المساهم المهني ترخيصه لممارسة المهن الحرة

إذا فقد شريك أو مساهم في شركة مهنية ترخيص ممارسة مهنته الحرة بصفة مؤقتة، وجب عليه أن يمتنع فوراً عن العمل في الشركة إلى حين استعادة الترخيص. وإذا كان هو الممارس الوحيد لتلك المهنة من بين الشركاء أو المساهمين الآخرين، أو المالك الوحيد للشركة المهنية، فيجب على الشركة أن تتوقف عن ممارسة المهنة إلى حين استعادة الترخيص. ويبين عقد تأسيس الشركة أو نظامها الأساس كيفية توزيع أرباحها وخسائرها عند وقوع أي من هاتين الحالتين، وذلك بالنسبة إلى الشركة المهنية غير المملوكة لشخص واحد.

إذا فقد شريك أو مساهم في شركة مهنية ترخيص ممارسة مهنته الحرة بصفة نهائية، عُذ بذلك منسحباً من الشركة، ما لم ينص عقد تأسيس الشركة أو نظامها الأساس على استمراره شريكاً أو مساهماً غير مرخص له بممارسة المهنة في الشركة، بشرط تحقق الشروط والضوابط والقواعد المشار إليها في الفقرة (4) من المادة (المائتين) من النظام.

إذا فقد شريك أو مساهم في شركة مهنية ترخيص ممارسة مهنته الحرة بصفة نهائية وكان هو الممارس الوحيد لتلك المهنة من بين الشركاء أو المساهمين، أو كانت الشركة المهنية مملوكة لشخص واحد، أو ترتب على وفاة شريك أو مساهم في شركة مهنية أو تنازله عن حصته أو أسهمه فقد الشركة للممارس الوحيد لمهنة حرة من بين شركائها أو مساهميها؛ وجب على الشركة التوقف عن ممارسة تلك المهنة، وتُمهّل في هذه الحالة مدة (ستة) أشهر لتصحيح أوضاعها بما يتفق مع أحكام النظام. ويجوز للوزير تمديد هذه المهلة لمدة مماثلة إذا رأى مصلحة في ذلك. وتنقضي الشركة عند انقضاء المهلة دون تصحيح أوضاعها.

المادة الحادية عشرة بعد المائتين  
من نظام الشركات ولوائحه التنفيذية.



شركة راسخ محامون ومستشارون



## يعد مخالفة يعاقب عليها النظام ارتكاب أي مما يأتي:

قيام أي منشأة بمنح غير السعودي بصورة  
غير نظامية أدوات تؤدي إلى التصرف على  
نحو مطلق في المنشأة.

أ

حيازة أو استخدام غير السعودي بصورة غير  
نظامية لأدوات تؤدي إلى التصرف على نحو  
مطلق في المنشأة.

ب

استخدام المنشأة في تعاملاتها الخاصة  
بنشاطها الاقتصادي حسابًا بنكيًا آخر غير  
عائد لها.

ج

المادة الرابعة من نظام مكافحة التستر.



شركة راسخ محامون ومستشارون



# ما الإجراءات التي تتخذها المحكمة المختصة إذا نزعَت الجهة المعنية ملكية عقار مملوك لقاصر أو غائب؟

إذا نزعَت للمنفعة العامة ملكية عقار وقف أو قاصر أو غائب،  
أو كان في هذا العقار حصة شائعة لأيٍّ منهم؛ فيكون إفراغه  
لدى كتابة العدل، ما لم يكن البدل عقارًا فيكون الإذن فيه  
وإفراغه من المحكمة المختصة.

تودع قيمة العقار بوساطة المحكمة المختصة في البنك  
المركزي السعودي أو أحد فروعهِ أو أحد المصارف في البلد  
حتى يصدر إذن من المحكمة المختصة بصرفها.

المادة (226) من نظام المرافعات الشرعية.



شركة راسخ محامون ومستشارون



# أنواع الإقرار

## الإقرار غير القضائي

يكون الإقرار غير قضائي إذا لم يقع أمام المحكمة، أو كان أثناء السير في دعوى أخرى.

## الإقرار القضائي

يكون الإقرار قضائياً إذا اعترف الخصم أمام المحكمة بواقعة مدعى بها عليه، وذلك أثناء السير في دعوى متعلقة بهذه الواقعة.

المادة الرابعة عشر من نظام الإثبات



شركة راسخ محامون ومستشارون



# ما عقوبة استعمال حكم أو وكالة منتهية والإيهام بأنها لاتزال حافظة لحجيتها النظامية؟

استعمال حكم أو أمراً قضائياً أو وكالة صادرة من جهة مختصة انتهت صلاحيتها.

مع العلم بذلك.

قاصداً الإيهام بأنها لا تزال حافظة لحجيتها النظامية.

يترتب على هذا الاستعمال إثبات حق أو إسقاطه أو حدوث ضرر للغير.

يعاقب بالسجن مدة لا تتجاوز سنة وبغرامة لا تزيد على مئة ألف ريال، أو بإحدى هاتين العقوبتين.

المادة السابعة عشر  
من النظام الجزائي لجرائم التزوير.



شركة راسخ محامون ومستشارون



# ماذا يعني

(السجن لمدة ... مع وقف تنفيذ العقوبة)

• في منطوق بعض أحكام السجن  
التعزيرية في الحق العام؟

يعني أنه إذا رأت المحكمة من أخلاق المدكوم عليه أو ماضيه، أو سنه، أو ظروفه الشخصية، أو الظروف التي ارتكبت فيها الجريمة أو غير ذلك ما يبعث على القناعة بوقف التنفيذ (أي عدم تنفيذ منطوق الحكم) شريطة عدم ارتكاب المدكوم عليه بأي جريمة خلال مدة ٣ سنوات من التاريخ الذي أصبح فيه الحكم الموقوف نهائياً، وُكِّم عليه في الحق العام بالإدانة وتوقيع عقوبة السجن عليه، فللمحكمة - بناءً على طلب المدعي العام - إلغاء وقف تنفيذ العقوبة والأمر بإنفاذها دون الإخلال بالعقوبة المدكوم بتوقيعها في الجريمة الجديدة.

الفقرة الثانية من المادة الرابعة عشر  
بعد المائتين من نظام الإجراءات الجزائية.



شركة راسخ محامون ومستشارون



# معايير تشابه الأسماء

يُعد الاسم التجاري مشابهًا لاسم تجاري آخر إذا تشابه شكل رسمه الهجائي مع اسم تجاري محجوز أو مقيد أو مشهور عالميًا، وذلك بناءً على معايير يحددها المسجل، ومن ذلك ما يأتي:

ب

تطابق الرسم الهجائي مع  
اختلاف حرف واحد.

أ

تطابق الرسم الهجائي مع  
اختلاف ترتيب الكلمات.

ث

تطابق نطق الرقم أو الحرف  
مع اللفظ، أو العكس.

ت

تطابق الرسم الهجائي مع  
إضافة، أو حذف، أو تغيير  
الضمائر، أو التثنية، أو  
الجمع، أو لام التعريف.

المادة الخامسة من اللائحة التنفيذية  
لنظام الأسماء التجارية

المرجع:



شركة راسخ محامون ومستشارون



# حالات لا تُفرض فيها تكاليف جديدة على الدعوى:

١ إذا حكم بعدم الاختصاص وأقيمت الدعوى أمام المحكمة المختصة.

٢ إذا قضت المحكمة المختصة بنقض الحكم وإعادة الدعوى إلى المحكمة التي أصدرت الحكم المعارض عليه أو إلى محكمة أخرى.

المادة العاشرة من نظام التكاليف القضائية



شركة راسخ محامون ومستشارون





# ما هي أنواع الفرقة بين الزوجين

## الطلاق

حل عقد الزواج بإرادة الزوج باللفظ الدال عليه.

## فسخ النكاح

كل تفريق بحكم قضائي يعد فسخًا، وتكون فرقة بآئنة بينونة صغرى، ولا تحسب من التطليقات الثلاث.

## الخلع

فراق بين الزوجين بطلب الزوجة وموافقة الزوج مقابل عوض تبذله الزوجة أو غيرها.

## المرجع:

المواد: السابعة والسبعون، الخامسة والتسعون، الثالثة بعد المائة، من نظام الأحوال الشخصية.



شركة راسخ محامون ومستشارون



# ما الفرق بين؟

## الشركة غير الربحية الخاصة

هي شركة تتخذ شكل الشركة ذات المسؤولية المحدودة أو شركة المساهمة أو شركة المساهمة المبسطة وليس لها اتخاذ أي شكل آخر، وتتفق الأرباح المتحققة من ممارسة نشاطها في أي من المصارف والمجالات غير الربحية.

## الشركة غير الربحية العامة

هي شركة تتخذ شكل شركة المساهمة وليس لها اتخاذ أي شكل آخر، وتتفق الأرباح المتحققة من ممارسة نشاطها في أي من المصارف والمجالات غير الربحية العامة التي تهدف حصراً إلى خدمة المجتمع بعمومه. وتحدد الوزارة بالتنسيق مع المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي تلك المصارف والمجالات.

المادة الخامسة والثمانون بعد المائة  
من نظام الشركات



شركة راسخ محامون ومستشارون





من يكون مسؤولاً عن النقص في عدد الطرود  
أو محتوياتها أو في مقدار البضائع المفرط إلى حين  
استلام البضائع في المخازن الجمركية  
أو المستودعات أو من قبل أصحابها

يكون ربان السفينة أو وكيله أو من يمثله  
مسؤولاً عن ذلك إلى حين استلام البضائع.

وفق نص المادة (٣٣)  
من نظام (قانون) الجمارك الموحد  
لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.



شركة راسخ محامون ومستشارون





كيف يُمكن التحقيق بالمضاهاة والاستكتاب  
في حال أنكر الخصم المحرر وادعى بتزويره

إذا كان التحقيق بالمضاهاة، فتتبع الإجراءات الآتية:

ب تكليف الخصوم بتقديم ما لديهم من محررات  
للمضاهاة، والاتفاق على ما يصلح منها، فإن لم  
يتفقوا فتطبق المادة (الثانية والأربعون) من النظام.

أ تكليف من بحوزته أصل المحرر بإيداعه المحكمة،  
فإن كان هو المنكر وامتنع من التسليم، سقط  
حقه في الإنكار، وعد المحرر صحيحاً، وإذا كان  
المحرر تحت يد من يحتج به وامتنع من تسليمه،  
عد المحرر غير موجود.

د للمحكمة أن تأمر بإحضار المحررات الرسمية  
المطلوبة للمضاهاة عليها من الجهة التي تكون بها،  
أو ينتقل الخبير للاطلاع عليها دون نقلها.

ج ندب خبير لإجراء المضاهاة والاستكتاب.



ما المقصود بالمضاهاة والاستكتاب هُنا

الاستكتاب

هو طلب الكتابة ممن أنكر نسبة المحرر إليه أمام  
الجهة المختصة؛ لمقارنة خطه بما هو مدون في  
المحرر الذي أنكره

المضاهاة

هي مقارنة الخط، أو الإمضاء، أو الختم، أو البصمة  
الذي حصل إنكاره، على ما هو ثابت من خط أو  
إمضاء أو ختم أو بصمة لمن نسب إليه المحرر.

المادة الحادية والخمسون  
من اللائحة التنفيذية لنظام الإثبات



شركة راسخ محامون ومستشارون



إذا اشترك شخصان أو أكثر في تأليف مُصنف  
بحيث لا يمكن فصل إسهام أي منهم في  
المصنف فما الإجراء المتخذ في هذه الحالة

يُعدون جميعهم شركاء بالتساوي في ملكية المصنف،  
ولا يجوز لأي منهم منفردًا مباشرة حقوق المؤلف المقررة  
بمقتضى هذا النظام، ما لم يتفق كتابة على خلاف ذلك.  
ولكل واحد من المشتركين في التأليف الحق في اتخاذ  
الإجراءات التحفظية والمستعجلة عند وقوع تعد  
على المصنف، وله الحق في المطالبة بالتعويض عن نصيبه  
لقاء الضرر الذي لحقه بسبب التعدي.

الفقرة (1) من المادة السادسة  
من نظام حماية حقوق المؤلف.



شركة راسخ محامون ومستشارون



# يكون الحق العيني أصلياً أو تبعياً، فما الفرق بينهما؟

٢

الحقوق العينية التبعية هي  
حق الرهن، وحق الامتياز، وما  
يعد كذلك بموجب النصوص  
النظامية.

١

الحقوق العينية الأصلية هي  
حق الملكية، وحق الانتفاع،  
وحق الاستعمال، وحق  
السكنى، وحق الارتفاق، وحق  
الوقف، وما يعد كذلك  
بموجب النصوص النظامية.

المادة السادسة والعشرون  
من نظام المعاملات المدنية.



شركة راسخ محامون ومستشارون



إذا قُدم توقيع إلكتروني في أي إجراء شرعي أو نظامي؛  
فإن الأصل - ما لم يثبت العكس أو تتفق الأطراف  
المعنية على خلاف ذلك - صحة الأمور التالية:

ج

أن التعامل الإلكتروني  
لم يطرأ عليه تغيير  
منذ وضع التوقيع  
الإلكتروني عليه.

ب

أن التوقيع الإلكتروني  
قد وضعه الشخص  
المحدد في شهادة  
التصديق الرقمي،  
وبحسب الغرض  
المحدد فيها.

أ

أن التوقيع الإلكتروني  
هو توقيع الشخص  
المحدد في شهادة  
التصديق الرقمي.

الفقرة (3) من المادة الرابعة عشر  
من نظام التعاملات الإلكترونية.



شركة راسخ محامون ومستشارون



# ما الفرق بين الغائب والمفقود؟

## المفقود

هو الغائب الذي لا تعرف حياته ولا وفاته.

## الغائب

هو الشخص الذي لا يعرف موطنه ولا محل إقامته، وتعذرت إدارة شؤونه المالية بنفسه أو بوكيل عنه مدة تقدرها المحكمة، وترتب على ذلك تعطيل مصالحه أو مصالح غيره.

المادة الحادية والستون بعد المائة  
من نظام الأحوال الشخصية ولائحته التنفيذية.



شركة راسخ محامون ومستشارون



## ما هي التزامات صاحب العمل إذا تم توقيف العامل في قضية متعلقة بالعمل أو بسببه؟

على صاحب العمل أن يستمر في دفع ٥٠٪ من الأجر إلى العامل حتى يفصل في قضيته، على ألا تزيد مدة التوقيف أو الحجز على مائة وثمانين يومًا، فإذا زادت على ذلك فلا يلتزم صاحب العمل بدفع أي جزء من الأجر عن المدة الزائدة. فإذا قضي ببراءة العامل أو حفظ التحقيق لعدم ثبوت ما نسب إليه أو لعدم صحته، وجب على صاحب العمل أن يرد إلى العامل ما سبق حسمه من أجره، أما إذا قضي بإدانته فلا يستعاد منه ما صرف له ما لم ينص الحكم على خلاف ذلك.

المادة السابعة والتسعون من نظام العمل.



شركة راسخ محامون ومستشارون



# ما الفرق بين التفرير والإكراه والغبن

## التفرير:

أن يذدع أحد المتعاقدين الآخر بطرق احتياليةٍ تحمله على إبرام عقد لم يكن ليبرمه لولاها، ويعد تفريراً تعمد السكوت لإخفاء أمرٍ لم يكن المغرر به ليبرم العقد لو علم به.

## الإكراه:

تهديد شخصٍ دون حقٍ بوسيلةٍ ماديةٍ أو معنويةٍ تُخيفه فتحمله على التصرف.

## الغبن:

زيادة العوض أو نقصه قدرًا خارجًا عن المعتاد. ويُرجع في تحديد الغبن إلى العرف.

المواد (61 - 64 - 69) من نظام المعاملات المدنية.



شركة راسخ محامون ومستشارون



## ماذا يحدث إذا خرب الوقف أو تعذرت عودته لإنتاج غلته؟

يجوز للناظر أن يأذن لشخص يُعَمِّر الوقف من ماله ببناء أو غرس لمدة معلومة وبأجر معين،

## وما هو حق من يقوم بعمارة الوقف؟

ان ما يبنيه أو يخرسه يكون ملكاً له، يتصرف فيه ويورث عنه، و ينتهي حق من يعمر الوقف بانتهاء المدة المتفق عليها، ويجوز تعويضه بقيمة المثل عند انتهاء المدة إذا اشترط ذلك وتحققت مصلحة الوقف

وفقاً للمادة (12) من نظام الهيئة العامة للولاية على أموال القاصرين ومن في حكمهم



شركة راسخ محامون ومستشارون



## إذا كان الالتزام بعمل فتسري على تنفيذه الأحكام الآتية

إذا نص الاتفاق أو اقتضت طبيعة العمل أن ينفذ المدين الالتزام بنفسه جاز للدائن أن يرفض الوفاء من غير المدين.

إذا لم يقم المدين بتنفيذ التزامه، جاز للدائن أن يطلب إذنًا من المحكمة في تنفيذ الالتزام على نفقة المدين إذا كان هذا التنفيذ ممكنًا، ويجوز للدائن في حال الاستعجال تنفيذ الالتزام على نفقة المدين دون إذن المحكمة.

يقوم حكم المحكمة مقام تنفيذ العمل إذا اقتضت ذلك طبيعة الالتزام.

المادة 167 من نظام المعاملات المدنية



شركة راسخ محامون ومستشارون



# حالات بطلان الوصية

١ رجوع الموصي عن وصيته قولاً أو فعلاً.

٢ رد الموصى له الوصية بعد وفاة الموصي وقبل القبول.

٣ وفاة الموصى له المعين قبل الموصي أو موتهما معاً أو جهل أيهما أسبق وفاة، إلا إذا كانت الوصية بقضاء دين الموصى له.

٤ قتل الموصى له الموصي قتلًا يمنع الإرث.

٥ تلف الموصى به المعين أو استحقاقه لغير الموصي.

المادة السادسة والتسعون بعد المائة  
من نظام الأحوال الشخصية.



شركة راسخ محامون ومستشارون



## متى يسقط أو ينقص إيجار الأرض الزراعية؟

إذا هلك بعض الزرع بسبب  
قوة قاهرة، وترتب عليه  
نقص كبير في الريع  
"للمستأجر طلب إنقاص  
الأجرة".

إذا هلك الزرع كله قبل  
الحصاد  
بسبب قوة قاهرة  
"للمستأجر طلب إسقاط  
الأجرة".

(وليس للمستأجر طلب إسقاط الأجرة أو إنقاصها  
إذا حصل على تعويض يجبر ما أصابه من الضرر).

المادة الخمسون بعد الأربعمئة  
من نظام المعاملات المدنية.



شركة راسخ محامون ومستشارون



## ماهي الحالات التي ينقضي فيها الرهن؟

أ

انقضاء الدين المضمون بتمامه بالوفاء أو الإبراء أو بغير ذلك مما ينقضي به الدين.

ب

هلاك المال المرهون، ما لم يتفق الراهن والمرتهن على أن يحل محله مال آخر، دون الإخلال بأحكام الفقرة (2) من المادة (الرابعة والعشرين) من النظام.

ج

اتفاق الراهن والمرتهن على إنهاء عقد الرهن.

د

تنازل المرتهن عن الرهن.

الفقرة (أ) من المادة الأربعون من نظام الرهن التجاري.



شركة راسخ محامون ومستشارون



## ماهي الحالات التي ينقضي فيها الرهن؟

أ

انقضاء الدين المضمون بتمامه  
بالوفاء أو الإبراء أو بغير ذلك مما  
ينقضي به الدين.

ب

هلاك المال المرهون، ما لم يتفق  
الراهن والمرتهن على أن يحل  
محلّه مال آخر، دون الإخلال بأحكام  
الفقرة (2) من المادة (الرابعة  
والعشرين) من النظام.

ج

اتفاق الراهن والمرتهن على إنهاء  
عقد الرهن.

د

تنازل المرتهن عن الرهن.

المادة (169) من نظام المرافعات الشرعية.



شركة راسخ محامون ومستشارون



# ماهي الحالات التي يجب أن يكون الحكم فيها مشمولاً بالتنفيذ المعجل؟

الأحكام الصادرة في الأمور المستعجلة..

إذا كان الحكم صادراً بتقرير نفقة، أو  
أجرة رضاع، أو سكن، أو رؤية صغير، أو  
تسليمه إلى حاضنه، أو تفريق بين زوجين.

إذا كان الحكم صادراً بأداء أجرة خادم، أو  
صانع، أو عامل، أو مريض، أو حاضن.

المادة (169) من نظام المرافعات الشرعية.



شركة راسخ محامون ومستشارون



# الفرق بين مانح الامتياز وصاحب الامتياز وتعريفاتها كالات

## الامتياز

قيام شخص يسمى مانح الامتياز بمنح الحق لشخص آخر يسمى صاحب الامتياز في ممارسة الأعمال -محل الامتياز- لحسابه الخاص ربطاً بالعلامة التجارية أو الاسم التجاري المملوك لمانح الامتياز أو المرخص له باستخدامه، بما في ذلك تقديم الخبرات التقنية والمعرفة الفنية لصاحب الامتياز، وتحديد طريقة تشغيله لأعمال الامتياز، وذلك نظير مقابل مالي أو غير مالي لا يدخل ضمنه المبالغ التي يدفعها صاحب الامتياز لمانح الامتياز مقابل السلع أو الخدمات.

## صاحب الامتياز

شخص ذو صفة طبيعية أو اعتبارية يُمنح الامتياز بموجب اتفاقية الامتياز، ويشمل ذلك صاحب الامتياز الفرعي فيما يتعلق بعلاقته بصاحب الامتياز الرئيس.

## مانح الامتياز

شخص ذو صفة طبيعية أو اعتبارية يَمْنَح الامتياز بموجب اتفاقية الامتياز، ويشمل ذلك صاحب الامتياز الرئيس فيما يتعلق بعلاقته بصاحب الامتياز الفرعي.

الفقرة (5-6-7) من المادة الأولى  
من نظام الامتياز التجاري.

**المرجع:**



شركة راسخ محامون ومستشارون



# هل يجوز الحبس التنفيذي للمدين في جميع الأحوال؟

## لا يجوز الحبس التنفيذي للمدين في الأحوال الآتية:

٢ إذا قدم كفالة مصرفية، أو قدم كفيلاً مالياً، أو كفالة عينية تعادل الدين.

١ إذا كانت لديه أموال ظاهرة كافية للوفاء بالحق الذي عليه ويمكن الحجز والتنفيذ عليها.

٤ إذا كان من أصول الدائن، ما لم يكن الدين نفقة شرعية مقررة.

٣ إذا ثبت إعساره، وفقاً لأحكام هذا النظام.

٦ إذا كانت امرأة حاملاً، أو كان لها طفل لم يتجاوز الثانية من عمره.

٥ إذا ثبت بشهادة الهيئة الطبية المختصة إصابته بمرض لا يتحمل معه الحبس

المادة الرابعة والثمانون من نظام التنفيذ



شركة راسخ محامون ومستشارون



# هل يجوز للواهب أن يرجع في الهبة؟

١ يجوز للواهب أن يرجع في الهبة إذا قبل الموهوب له رد الموهوب.

٢ إذا لم يقبل الموهوب له رد الموهوب فللواهب أن يطلب ذلك من المحكمة في الحالات الآتية:

ج

إذا كانت الهبة مشروطة صراحةً أو ضمناً بالتزام على الموهوب له وأخلَّ به.

ب

إذا جعل الواهب لنفسه حق الرجوع في الهبة في حالات حددها يكون له فيها غرض مشروع.

أ

إذا كانت الهبة من أحد الوالدين لولده إذا وجد مسوَّغ لذلك.

المادة السادسة والسبعون بعد  
الثلاثمائة من نظام المعاملات المدنية.

**المرجع:**



شركة راسخ محامون ومستشارون



# هل يجوز للواهب أن يرجع في الهبة؟

- ١ يجوز للواهب أن يرجع في الهبة إذا قبل الموهوب له رد الموهوب.
- ٢ إذا لم يقبل الموهوب له رد الموهوب فللواهب أن يطلب ذلك من المحكمة في الحالات الآتية:
  - أ إذا كانت الهبة من أحد الوالدين لولده إذا وجد مسوِّغ لذلك.
  - ب إذا جعل الواهب لنفسه حق الرجوع في الهبة في حالاتٍ حددها يكون له فيها غرضٌ مشروعٌ.
  - ج إذا كانت الهبة مشروطةً صراحةً أو ضمناً بالتزامٍ على الموهوب له وأخلَّ به.

المادة السادسة والسبعون بعد  
الثلاثمائة من نظام المعاملات المدنية.

## المرجع:



شركة راسخ محامون ومستشارون



# ماهي الحالات الاستثنائية التي تسمع فيها الدعوى بعد مرور مدة التقادم؟

## المادة الثالثة عشرة:

- ١ يقف سريان مدة عدم سماع الدعوى كلما وُجد عذرٌ يتعذر معه المطالبة بالحق.
- ٢ يعدّ من الأعذار التي يقف بها سريان مدة عدم سماع الدعوى وجود تفاوض عن حسن نية بين الطرفين يكون قائماً عند اكتمال المدة، أو وجود مانع أدبي يحول دون المطالبة.

## المادة الأولى بعد الثالثة عشرة:

إذا تعدد المدينون بدين واحد، ولم يُطالب أيٌّ منهم بالحق، فإن عدم سماع الدعوى لا يسري إلا على من لم يُقدّم في حقه عذر منهم.

## المادة الثانية بعد الثالثة عشرة:

- تُقطع مدة عدم سماع الدعوى في الحالات الآتية:
- أ إقرار المدين بالحق صراحة أو ضمناً.
  - ب المطالبة القضائية، ولو كانت أمام محكمة غير مختصة.
  - ج أي إجراء قضائي آخر يقوم به الدائن للتمسك بحقه.







## ألزمت الفقرة الأولى من المادة التاسعة عشرة من نظام المحاكم التجارية

على وجوب إخطار المدعي المدعى عليه كتابة بأداء الحق المدعى به قبل (خمسة عشر) يوماً على الأقل من إقامة الدعوى، وذلك في الدعاوى التي تحددها اللائحة.

ولكن هل يوجد ما يُعد في حُكم الأخطار دون ما ذكر في الفقرة الثانية من ذات المادة

### نصت الفقرة الثانية من المادة الحادية والسبعون من اللائحة على أنه

يعد في حكم الإخطار تقديم ما يثبت اللجوء إلى التسوية الودية أو المصالحة أو الوساطة قبل قيد الدعوى بشرط مضي المدة المنصوص عليها في الفقرة (1) من المادة التاسعة عشرة من النظام.

نظام المحاكم التجارية.

اللائحة التنفيذية لنظام المحاكم التجارية.



شركة راسخ محامون ومستشارون